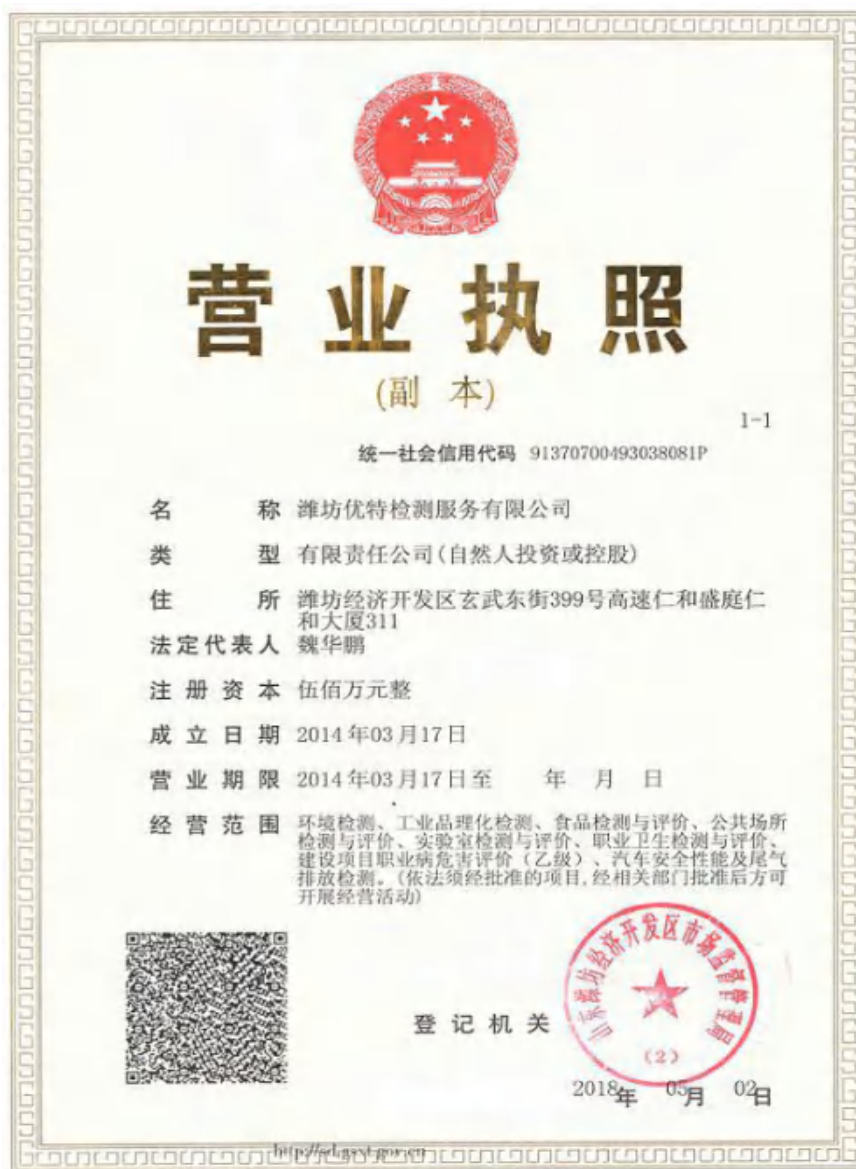


潍坊滨海经济技术开发区大家洼街
道筏子口社区楼房续建项目地块
土壤污染状况调查报告

委托单位：潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道
筏子口社区居民委员会

编制单位：潍坊优特检测服务有限公司

二〇二〇年十月



企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

项目名称	潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道 筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告		
委托单位	潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区居民委员会		
编制单位	潍坊优特检测服务有限公司		
编制日期	2020年9月		
章节编制人	潘超	一、二、三、四章	
	隋岳岩	五、六、七章	
项目负责人	潘超	助理工程师	应用化学
报告审核	隋岳岩	助理工程师	材料化学
报告审定	莫伟言	高级工程师	材料物理与化学

目录

1 前言.....	1
2 概述.....	3
2.1 调查背景.....	3
2.2 调查范围.....	3
2.3 调查目的和原则.....	7
2.3.1 调查目的.....	7
2.3.2 调查原则.....	7
2.4 调查与评估依据.....	7
2.4.1 法律法规.....	7
2.4.2 相关规定和政策.....	8
2.4.3 技术导则与规范.....	8
2.5 调查方法及技术路线.....	9
3 地块概况.....	11
3.1 地块环境概况.....	11
3.1.1 交通位置.....	11
3.1.2 地形地貌.....	13
3.1.3 气象、水文.....	13
3.1.4 地质环境条件.....	16
3.1.5 水文地质.....	16
3.1.6 工程地质特征.....	18
3.1.7 土壤类型.....	22
3.1.8 社会经济概况.....	22
3.2 地块周边环境敏感目标.....	24
3.3 地块使用历史和现状.....	26
3.3.1 地块使用历史.....	26
3.3.2 地块使用现状.....	32
3.4 相邻地块历史和现状.....	33
3.4.1 相邻地块使用历史.....	33
3.4.2 相邻地块使用现状.....	38
3.5 地块用地规划.....	40
4 污染识别.....	45
4.1 资料收集与分析.....	45
4.1.1 资料收集.....	45
4.1.2 资料分析.....	45
4.2 现场踏勘.....	46
4.2.1 现场及其周边情况.....	46
4.2.2 现场土样快速检测情况.....	48
4.2.3 现场踏勘情况分析.....	52
4.3 人员访谈.....	53
4.4 与污染物迁移相关的环境因素分析.....	56
4.5 资料收集、现场踏勘、人员访谈的一致性分析.....	57
5 结果和分析.....	58
5.1 调查结果.....	58

5.2 结果分析.....	59
6 不确定性分析.....	60
7 结论和建议.....	61
7.1 结论.....	61
7.2 建议.....	61
附件 1 地块勘测定界图.....	62
附件 2 地理位置图.....	63
附件 3 地块内现状照片.....	64
附件 4 地块周边照片.....	66
附件 5 人员访谈表.....	68
附件 6 XRF 检测结果单据.....	75
附件 7 PID 检测结果.....	78
附件 8 《潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程岩土工程勘察报告》	80

1 前言

筏子口社区楼房续建项目调查地块位于山东省潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道广场前街以南，华州路以东，长江西街以北，喜源路以西，该地块总占地面积为 14719 平方米，地块中心地理坐标为 N37.11146°，E118.98938°，属于潍坊滨海经济技术开发区 2019 年第 2 批次村镇建设用地。

调查地块原为潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口村农用地，主要种植玉米，使用化肥主要以氮磷钾复混肥料为主，使用农药多为多菌灵除草剂。2019 年 11 月 29 日，潍坊市人民政府以潍政土字〔2019〕417 号文件将本地块规划为农村住房建设用地。2020 年 7 月 8 日，潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局以潍滨自规字〔2020〕22 号文件明确本地块规划条件。

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》（2019 年 1 月 1 日起施行）第五十九条第二款规定，“变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定开展土壤污染状况调查”。

受潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区居民委员会委托，潍坊优特检测服务有限公司（以下简称“我单位”）对本地块开展了土壤污染状况调查工作。我单位技术人员经资料收集、现场踏勘、人员访谈等工作，在此基础上深入分析并编制完成了本地块土壤污染状况调查报告。

调查结果显示，筏子口社区楼房续建项目地块原为潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口村农用地，主要种植玉米，使用化肥主要以氮磷钾复混肥料为主，使用农药多为多菌灵除草剂。踏勘期间地块仍种植玉米，未开发使用。地块西侧为筏子口村回迁安置小区；南侧为筏子口村农用地现仍种植玉米；东侧为筏子口村宅基地；北侧为滨海广场（城市休闲娱乐广场）。

本次土壤污染状况调查工作，严格按照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）、《建设用地土壤环境调查评估技术指南》（环境保护部公告，2017 年第 72 号）等相关要求，对生态环境部门、自然资源和规划部门、土地使用权人、筏子口村村民等 7 人开展了访谈并进行了统计分析，在地块内布设了 7 个现场快速检测点位，在地块外布设了 1 个现场快速检测对照点位。

通过人员访谈、资料收集、现场踏勘和现场快速检测等方式，了解了本地块

发展变迁和主要环境事件，查明了场地环境现状。根据所收集资料和现场快速检测分析结果，我单位编制了《潍坊滨海技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目土壤污染状况调查报告》。

调查地块历史上不涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送；历史上不存在环境污染事故、危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等情况；历史上不涉及工业废水污染；该地块历史上无检测数据表明存在污染；历史上不存在其他可能造成土壤污染的情况；地块紧邻周边无污染源；现场调查不存在土壤地下水污染迹象；地块内无放、辐射源情况存在；地块相关资料较齐全，判断依据充分。经资料收集、现场踏勘、人员访谈、现场快速检测结果综合分析，该地块现状表层土壤无异常，本次土壤污染状况调查认为地块的环境状况可以接受，不需要进行第二阶段土壤污染状况调查，调查活动可以结束。

2 概述

2.1 调查背景

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》（主席令第八号）第五十九条、《土壤污染防治行动计划》（国发〔2016〕31号）、《山东省土壤污染防治条例》（山东省人民代表大会常务委员会公告〔第83号〕）的要求，用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查。因本地块历史上为农用地，用途变更为建设用地城镇居住用地，因此需要依照国家现行技术导则，对本地块开展土壤污染状况调查。

2.2 调查范围

筏子口社区楼房续建项目调查地块位于山东省潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道广场前街以南，华州路以东，长江西街以北，喜源路以西，该地块总占地面积为14719平方米，地块中心地理坐标为N37.11146°，E118.98938°，属于潍坊滨海经济技术开发区2019年第2批次村镇建设用地。

调查地块原为潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口村农用地，主要种植玉米，使用化肥主要以氮磷钾复混肥料为主，使用农药多为多菌灵除草剂。2019年11月29日，潍坊市人民政府以潍政土字〔2019〕417号文件将本地块规划为农村住房建设用地。2020年7月8日，潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局以潍滨自规字〔2020〕22号文件明确本地块规划条件。

调查地块西侧紧邻筏子口村回迁安置小区；南侧紧邻筏子口村农用地现仍种植玉米；东侧紧邻筏子口村宅基地；北侧紧邻滨海广场（城市休闲娱乐广场）。该地块整体呈不规则的多边形，总调查面积为14719平方米。调查地块影像边界图见图2.2-1，勘测定界图见图2.2-2，地块拐点坐标见表2.2-1。



图 2.2-1 调查地块影像边界图 (2020.1.2)

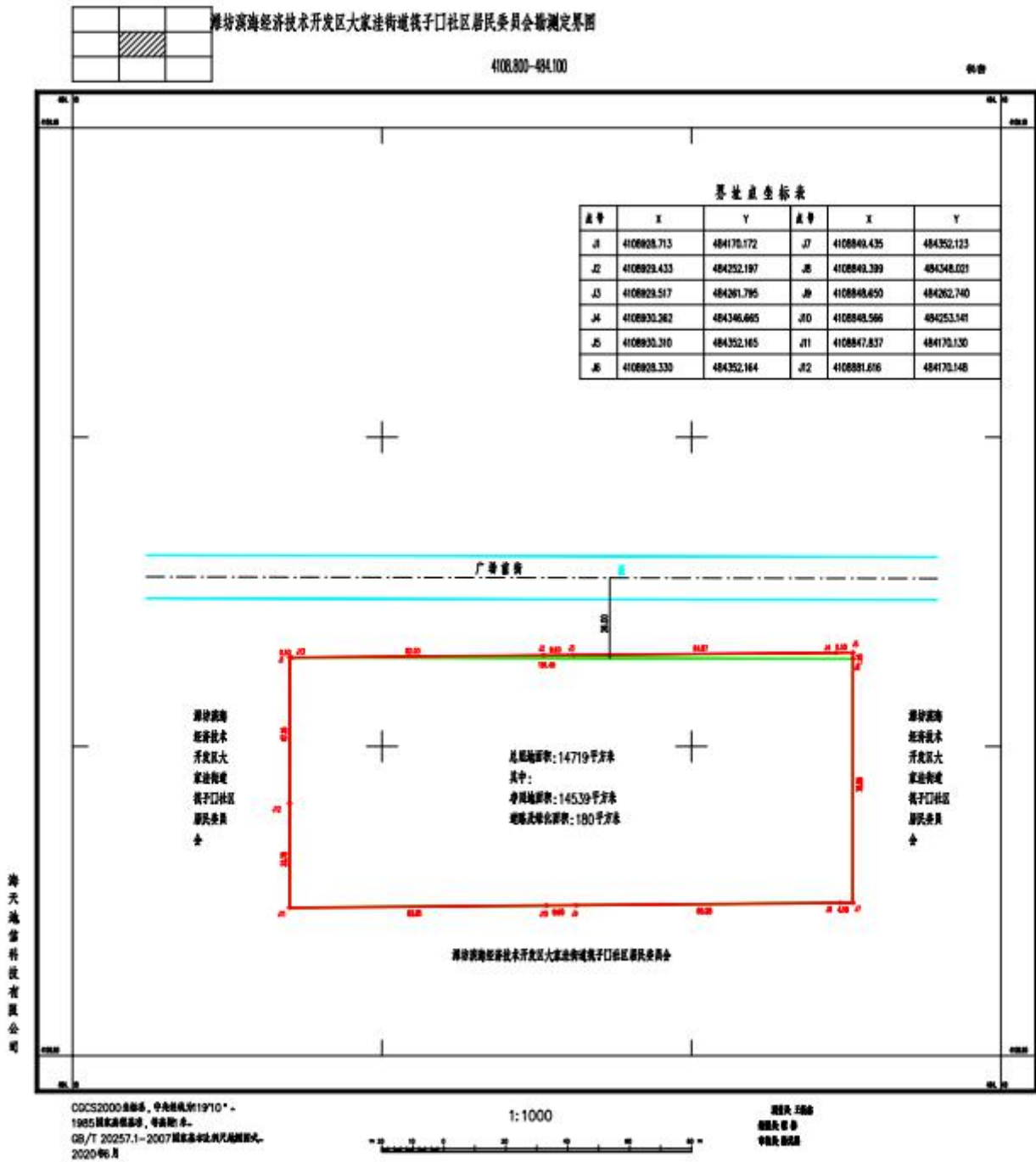


图 2.2-2 调查地块勘测定界图

表 2.2-1 调查地块拐点 CGCS2000 坐标

点号	X	Y
J1	4108928.713	484170.172
J2	4108929.433	484252.197
J3	4108929.517	484264.795
J4	4108930.262	484346.665
J5	4108930.310	484352.165
J6	4108928.330	484352.164
J7	4108849.435	484352.123
J8	4108849.399	484348.021
J9	4108848.650	484262.740
J10	4108848.566	484253.141
J11	4108847.837	484170.130
J12	4108887.616	484170.148

2.3 调查目的和原则

2.3.1 调查目的

本地块土壤污染状况调查是在资料收集与分析、现场踏勘和地块相关人员访谈的基础上，了解地块土壤环境质量状况，识别地块是否有受污染的潜在可能。如果有受到污染影响的风险，则了解污染源、污染类型、污染途径和主要污染物等，并通过对第一阶段获取地块信息资料的分析，判断是否需要开展本地块第二阶段工作。若第一阶段调查确认地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，则认为地块的环境状况可以接受，调查活动可以结束。

2.3.2 调查原则

(1) 针对性原则

根据地块历史利用情况、地块的特征和潜在污染物特性，分析可能受到污染的区域，进行污染物浓度和空间分布调查，为地块的环境管理提供依据。

(2) 规范性原则

采用程序化和系统化的方式规范地块环境调查过程，保证调查过程的科学性和客观性。

(3) 可操作性原则

综合考虑调查方法、时间和经费等因素，结合当前科技发展和专业技术水平，使调查过程切实可行。

2.4 调查与评估依据

2.4.1 法律法规

- 1、《中华人民共和国环境保护法》（2015年1月1日起施行）；
- 2、《中华人民共和国环境影响评价法》（2018年12月29日修正）；
- 3、《中华人民共和国水污染防治法》（2018年1月1日施行）；
- 4、《中华人民共和国土壤污染防治法》（2019年1月1日施行）；
- 5、《中华人民共和国大气污染防治法》（2018年10月）；
- 6、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020年9月）；

- 7、《国务院关于印发水污染防治行动计划的通知》（国发[2015]17号）；
- 8、《国务院关于印发土壤污染防治行动计划的通知》（国发[2016]31号）；
- 9、《山东省污染防治条例》（2020年1月1日施行）。

2.4.2 相关规定和政策

- 1、《关于印发地下水污染防治实施方案的通知》（环土壤[2019]25号）；
- 2、《国务院办公厅关于印发近期土壤环境保护和综合治理工作安排的通知》（国办发[2013]7号）；
- 3、《环境保护部关于贯彻落实<国务院办公厅关于印发近期土壤环境保护和综合治理工作安排的通知>的通知》（环发[2013]46号）；
- 4、《关于印发山东省土壤污染防治工作方案的通知》（山东省人民政府鲁政发[2016]37号）；
- 5、山东省环境保护厅关于印发《山东省土壤环境保护和综合治理工作方案》的通知（鲁环发[2014]126号）；
- 6、山东省环境保护厅关于印发《山东省地块土壤污染状况详查实施方案》（鲁环办〔2018〕113号）；
- 7、山东省生态环境厅、山东省自然资源厅、山东省工业和信息化厅关于联合印发《关于做好山东省建设用地污染地块再开发利用管理工作的通知》（鲁环发〔2019〕129号）；
- 8、山东省生态环境厅、山东省自然资源厅《关于加强建设用地土壤污染风险管控和修复管理工作的通知》（鲁环发〔2020〕4号）；
- 9、《潍坊市生态环境局 潍坊市自然资源和规划局关于加强全市建设用地土壤环境管理工作的通知》（潍环函〔2020〕133号）。

2.4.3 技术导则与规范

- 1、《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）；
- 2、《建设用地土壤污染风险管控和修复 监测技术导则》（HJ 25.2-2019）；
- 3、《建设用地土壤环境调查评估技术指南》（环境保护部公告 2017 年第

72 号)；

4、《建设用地土壤污染风险管控和修复术语》（HJ 682-2019）。

5、《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（GB 36600-2018）（试行）。

6、《建设用地土壤污染状况调查与风险评估技术导则》（DB11/T656-2019）。

2.5 调查方法及技术路线

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019），土壤污染状况调查分为三个阶段。

（1）第一阶段土壤污染状况调查

第一阶段土壤污染状况调查是以资料收集、现场踏勘和人员访谈为主的污染识别阶段，原则上不进行现场采样分析。若第一阶段调查确认地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，则认为地块的环境状况可以接受，调查活动可以结束。

本次调查到第一阶段土壤污染状况调查。具体工作流程见图 2.5-1。

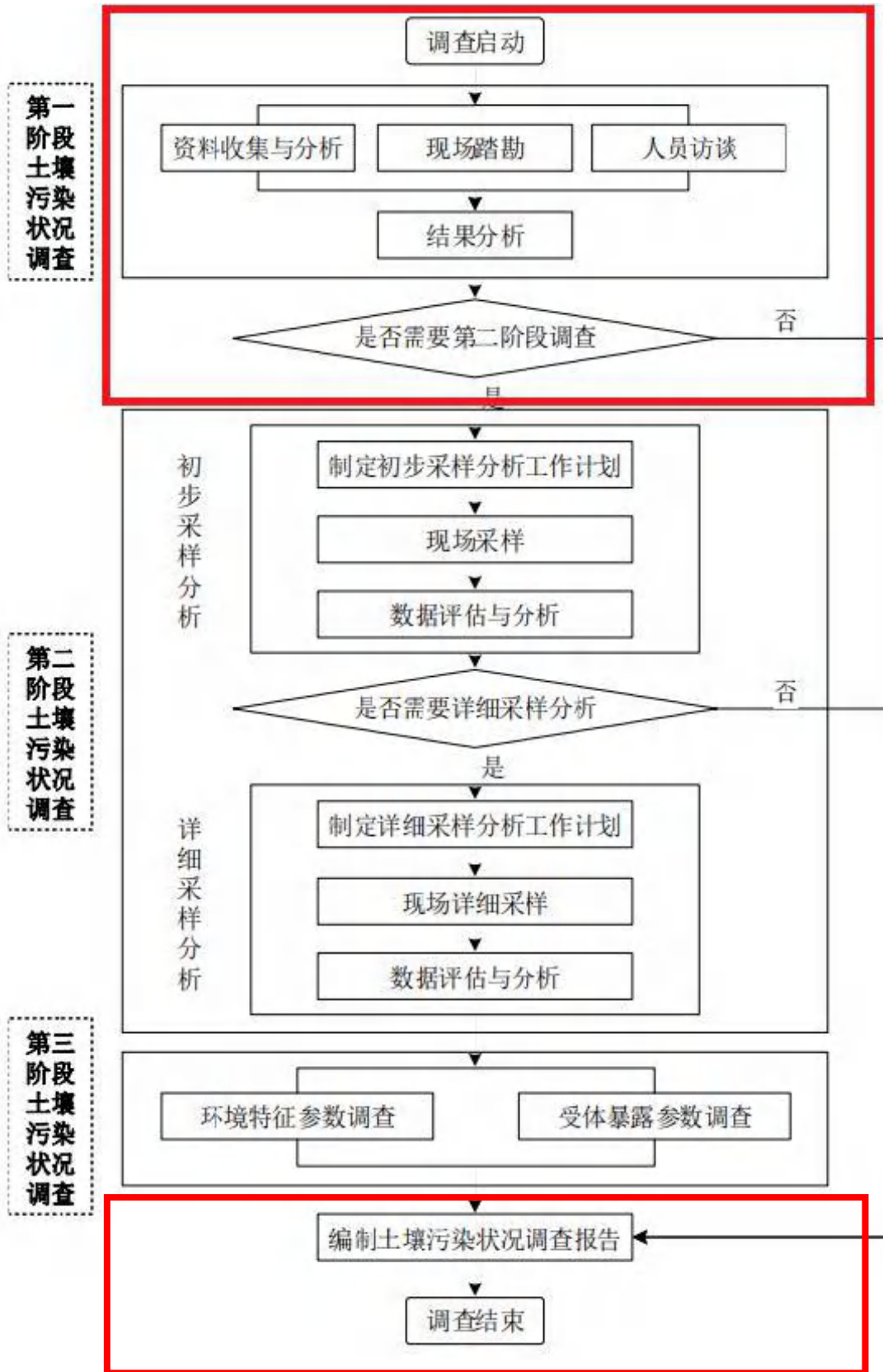


图 2.5-1 本次土壤污染状况调查评估工作流程

3 地块概况

3.1 地块环境概况

3.1.1 交通位置

潍坊市位于山东半岛中部,地跨北纬 35°32'至 37°26',东经 118°10'至 120°01'。南依泰沂山脉,北濒渤海莱州湾,东与青岛、烟台两市相接,西与东营、淄博两市为邻,地扼山东内陆腹地通往半岛地区的咽喉,胶济铁路横贯市境东西。直线距离西至省会济南 183 公里,西北至首都北京 410 公里。

潍坊滨海经济开发区位于渤海莱州湾南岸,地理坐标为北纬 37°05'-37°13',东经 118°56'-119°10',东临寒亭央子镇,西接寿光羊口镇,南依寿光道口镇、侯镇镇,南连岔河,距胶济铁路干线潍坊、昌乐两个站点分别为 60km 和 50km,离济青高速公路 13 号口为 3.5km,昌大公路直通山东潍坊滨海经济开发区,距国家二级开发港口央子港只有 10km,北距渤海莱州湾畔约 10km,陆路和水路交通运输都十分便利。开发区南北长约 14km,东西宽约 18km,总面积为 283km²。开发区西南距寿光约 48km,济南市约 200km;东南距潍坊市城区约 57km,距青岛市 178km。

潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道孟庄子村住宅楼项目地块位于潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道孟庄子村村北(创新街以南、西海路以东),规划净用地面积为 7999 平方米(约 12 亩),地块中心地理坐标为 N37.09723°,E118.97695°。

筏子口社区楼房续建项目调查地块位于山东省潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道广场前街以南,华州路以东,长江西街以北,喜源路以西,该地块总占地面积为 14719 平方米,地块中心地理坐标为 N37.11146°,E118.98938°。

调查地块西侧紧邻筏子口村回迁安置小区;南侧紧邻筏子口村农用地现仍种植玉米;东侧紧邻筏子口村宅基地;北侧紧邻滨海广场(城市休闲娱乐广场)。调查地块地理位置见下图 3.1-1。



图 3.1-1 本调查地块地理位置图

3.1.2 地形地貌

潍坊市自然地势南高北低，北部沿海地区位于渤海莱州湾南岸，海岸为东南—西北走向，呈弧形曲线状，海岸线西起淄脉河口，东至胶莱河口，海岸线全长 154.6 公里。区内最高点位于临朐县的沂山，海拔 1032m，最低点在寒亭区北部。地貌类型大体为南部低山丘陵区，中部倾斜平原区和北部滨海平原区。南部低山丘陵区高程大于 100m，地形起伏较大，属剥蚀—侵蚀或溶蚀—侵蚀地形，沟谷发育，岩石组成多为变质岩、砂质岩或石灰岩，面积 5801 平方公里，占全市总面积的 36.6%；中部倾斜平原区，一般高程在 7-100m，为河流冲积作用所形成的冲洪积扇群，坡降由南向北 3/57800-1/57800，岩性主要为亚砂土、亚粘土，面积 7556 平方公里，占全市面积的 47.6%；北部滨海平原区，一般高程小于 7m，坡降小于 1/57800，岩性为海陆相交错沉积物，其厚度为 60-300m 之间，多盐碱化，面积 2502 平方公里，占全市总面积的 15.8%。

3.1.3 气象、水文

1、气象

潍坊滨海经济开发区位于山东省潍坊市北部，渤海莱州湾南岸，开发区属暖温带大陆性季风区半湿润气候，具有明显的季节变化和季风气候的特点。依据距离潍坊滨海经济开发区较近的寿光气象站 2000 年~2019 年近 20 年的气象资料。寿光近 20 年（2000~2019 年）年最大风速为 14.7m/s（2010 年），极端最高气温和极端最低气温分别为 42.5℃（2009 年）和-14.8℃（2001 年），年最大降水量为 866.5mm（2004 年）。潍坊市属于亚干旱气候，年平均气温 12.3℃，最高气温 40.5℃，最低气温-21.4℃。多年平均降水量 662.5mm，最大日降水量 292mm，降水量多集中于 6-9 月份，约占全年降水量的 60%。常风向为南风，强风向为北风，最大风速 18m/s，平均风速 3.5m/s，无风频率为 9%。初霜期 10 月 24 日，终霜期翌年 4 月 4 日，封冻日期 12 月 20 日，开冻日期翌年 2 月 17 日，最大冰厚 0.29m，标准冻结深度 0.50m。

2、水文

潍坊市滨海经济开发区主要流经河流有白浪河、虞河、弥河、丹河。

（1）白浪河：发源于昌乐丹山一带，全长 100 公里，流域面积 353 平方公里，上游筑有水库，总库容 1.54 亿立方米，坝顶高程 64.55 米，死水位 51.3 米。

历史最大泄洪量为 790 立方米/秒（1994 年），白浪河为季节性河流，常年无水，雨季时，水位暴涨暴落，修建水库后，受到了控制。

（2）虞河：发源于安邱县灵山，向北汇入渤海，最大洪水量 435 立方米/秒，河水受大气降水和地下水补给，为季节性河流，雨季河水暴涨暴落，河床切割甚剧。

（3）弥河：位于调查地块南侧 3021 米处，弥河全长 206 公里，流域面积 3847.5 平方公里，县境内流经 12 处乡（镇），94 个村庄，河身占地 4.57 万亩，南高北低悬殊的地势使该河比降较大，水流湍急，由于流程平谷不一，致使河身宽窄悬殊，最宽处 750 米，最窄处仅 25 米，受大气降水时空均影响，河水流量季节性变化很大，汛期最大洪水流量 4950 立方米/秒，枯季最小流量 0.32 立方米/秒。弥河是一条贯穿该区东西的大型山洪河，发源于沂蒙山区，流经临朐、青州、寿光三县市，在开发区内由西南向东北穿过，从寒亭区入海。

（4）丹河水系包括丹河干流和大丹河、小丹河、尧河三条支流，位于调查地块西向，与调查地块最近距离约 15 千米，总长 83 km，流域面积 275.34 km²，其中客水面积 56.31 km²。

因地质受海水渗漏补给的影响，地表盐碱化严重，表层为盐碱水，浅层地下水矿化度高，大于 5g/L，且呈现由西南向东北逐渐增强的趋势。表层地质构造属新生界第四系，全区地表覆盖着深厚的第四系松散物质层，由南向北逐渐加厚，最厚处至千米。



图 3.1-1 潍坊市地表水系图

3.1.4 地质环境条件

此次调查地块为筏子口社区楼房续建项目地块，《潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程岩土工程勘察报告》（寿光市勘察设计院有限责任公司，2017年8月编制）中勘察地块包含本次调查地块，其数据结论对本次调查地块有效，可以作为此次调查地块岩土工程情况的依据。

据《潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程岩土工程勘察报告》调查地块为农作物种植区，场区地形较为平坦，孔口地面标高 5.30-5.50m，相对高差 0.20m。场地地貌类型属滨海沉积平原。调查地块位于潍坊凹陷的北端，自西向东有五条活动断裂通过，分别是上五井断裂，唐吾-葛沟断裂、沂水-汤头断裂、安丘断裂、昌邑-大店断裂，其中上五井断裂顺老弥河伸至渤海与沂沫断裂交汇，唐吾-葛沟断裂、沂水-汤头断裂沿白浪河伸入渤海，安丘断裂、昌邑-大店断裂沿潍河伸入渤海。拟建场区位于沂水-汤头断裂附近，据附近场地地震部门资料，该区域断裂处于相对平稳时期，无活动迹象，对该区建筑物影响较小。

3.1.5 水文地质

弥河位于调查地块南侧 3021 米处，全长 206 公里，流域面积 3847.5 平方公里，县境内流经 12 处乡（镇），94 个村庄，河身占地 4.57 万亩，南高北低悬殊的地势使该河比降较大，水流湍急，由于流程平谷不一，致使河身宽窄悬殊，最宽处 750 米，最窄处仅 25 米，受大气降水时空均影响，河水流量季节性变化很大，汛期最大洪水流量 4950 立方米/秒，枯季最小流量 0.32 立方米/秒。弥河是一条贯穿该区东西的大型山洪河，发源于沂蒙山区，流经临朐、青州、寿光三县市，在开发区内由西南向东北穿过，从寒亭区入海。

根据《潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程岩土工程勘察报告》，勘察钻孔均揭露到地下水，地下水类型为第四系孔隙潜水。场区稳定水位埋深为 9.60-10.10m，标高为-4.70--4.10m。主要含水层为④层粉砂和⑥层粉砂，主要补给来源为地表径流、大气降水补给，主要排泄方式为大气蒸发和人工抽取，年水位变幅 0.5-1.0m。据调查当地历史最高水位标高在 2.00m 左右。经查阅水文地质资料，地块所在区域地下水流向为西南到东北。

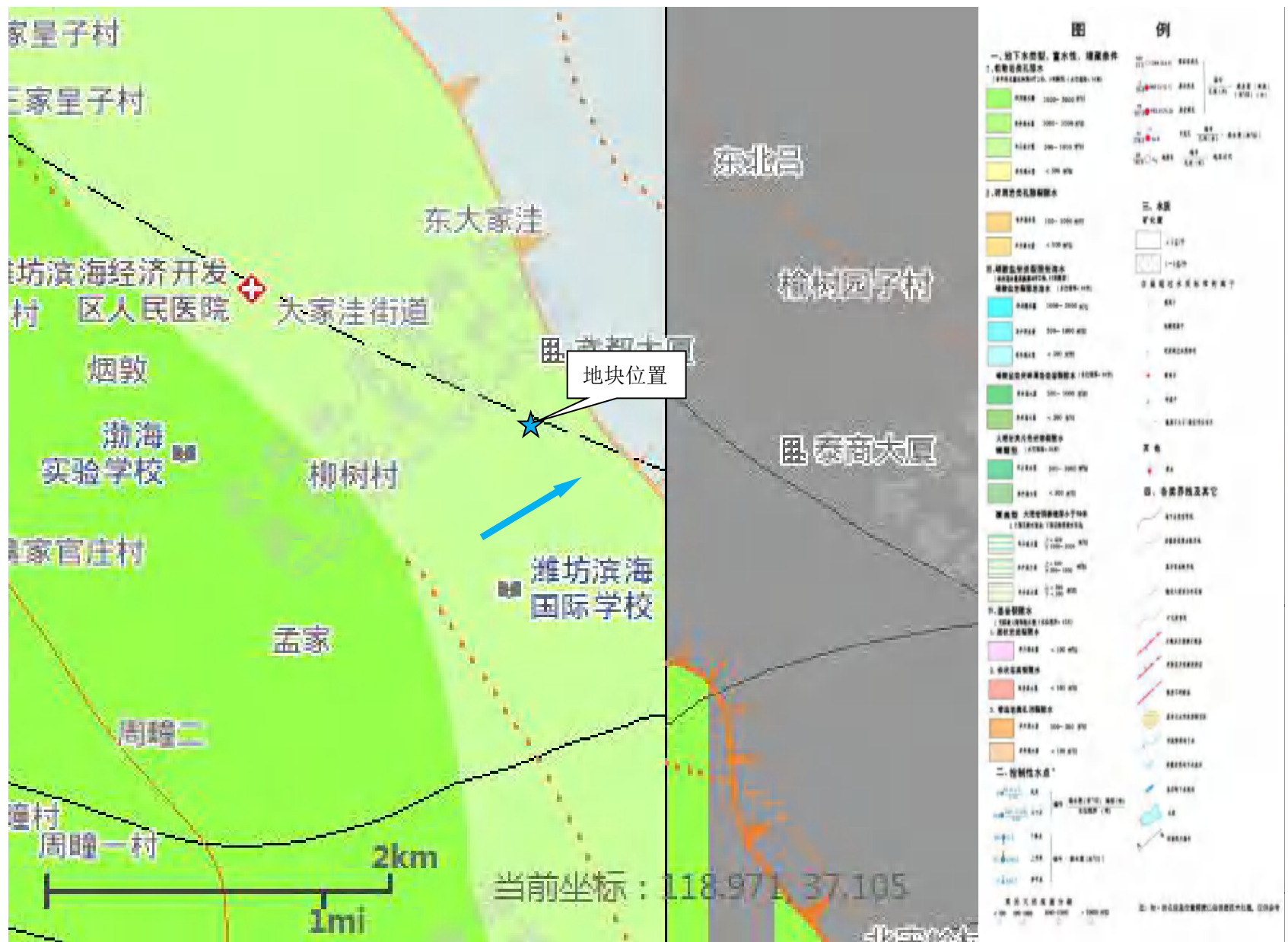


图 3.1-2 区域水文地质图

3.1.6 工程地质特征

调查地块为筏子口社区楼房续建项目地块，《潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程岩土工程勘察报告》（寿光市勘察设计院有限责任公司，2017年8月编制）中勘察地块包含本次调查地块，其数据结论对本次调查地块有效，可以作为此次调查地块岩土工程情况的依据。

据《潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程岩土工程勘察报告》本次勘察揭露地层为素填土、第四系海陆交互沉积粉细砂、粉质粘土和第四系冲洪积粉质粘土、粉细砂等，按其组成成份及物理力学性质可分为7层，现自上而下分述如下：

①层素填土（ Q_4^{ml} ）：黄褐-灰褐色，松散，稍湿-湿，主要组成成分为粉土、粉质粘土等，含大量植物根系。该层场区普遍分布，厚度0.60~1.10m，平均0.87m；层底标高：4.30~4.90m，平均4.55m；层底埋深：0.60~1.10m，平均0.87m。

②层粉质粘土（ Q_4^{mc} ）：棕褐色，可塑，无摇震反应，切面有光泽，干强度及韧性中等，含少量钙质结核，中等压缩性。场区普遍分布，厚度：1.90~2.50m，平均2.28m；层底标高：2.00~2.60m，平均2.27m；层底埋深：2.80~3.50m，平均3.15m。于该层取原状样7件，进行标贯测试9次。

③层粉砂（ Q_4^{mc} ）：棕黄色，松散-稍密，稍湿-湿，主要矿物成份为石英、长石，含少量贝壳碎片。场区普遍分布，厚度：3.20~3.60m，平均3.41m；层底标高：-1.20~-0.90m，平均-1.14m；层底埋深：6.20~6.70m，平均6.56m。水上休止角32-33°，水下休止角28-29°。于该层取扰动颗分土样7件，据综合颗粒分析统计，粒径0.25~0.075粒组含量84.71%，粒径0.075~0.05粒组含量15.29%；进行标贯试验10次。

④层粉砂（ Q_4^{mc} ）：灰绿-灰黑色，稍密-中密，湿-饱和，主要矿物成份为石英、长石，含大量贝壳碎片。场区普遍分布，厚度：4.30~4.60m，平均4.44m；层底标高：-5.80~-5.30m，平均-5.58m；层底埋深：10.80~11.30m，平均10.99m。水上休止角34-35°，水下休止角30-31°。于该层取扰动颗分土样7件，据综合颗粒分析统计，粒径0.25~0.075粒组含量79.14%，粒径0.075~0.05粒组含量20.86%；进行标贯试验20次。

⑤层粉质粘土（ Q_4^{mc} ）：上部为灰黑色，中下部渐变为棕褐色，可塑，无摇

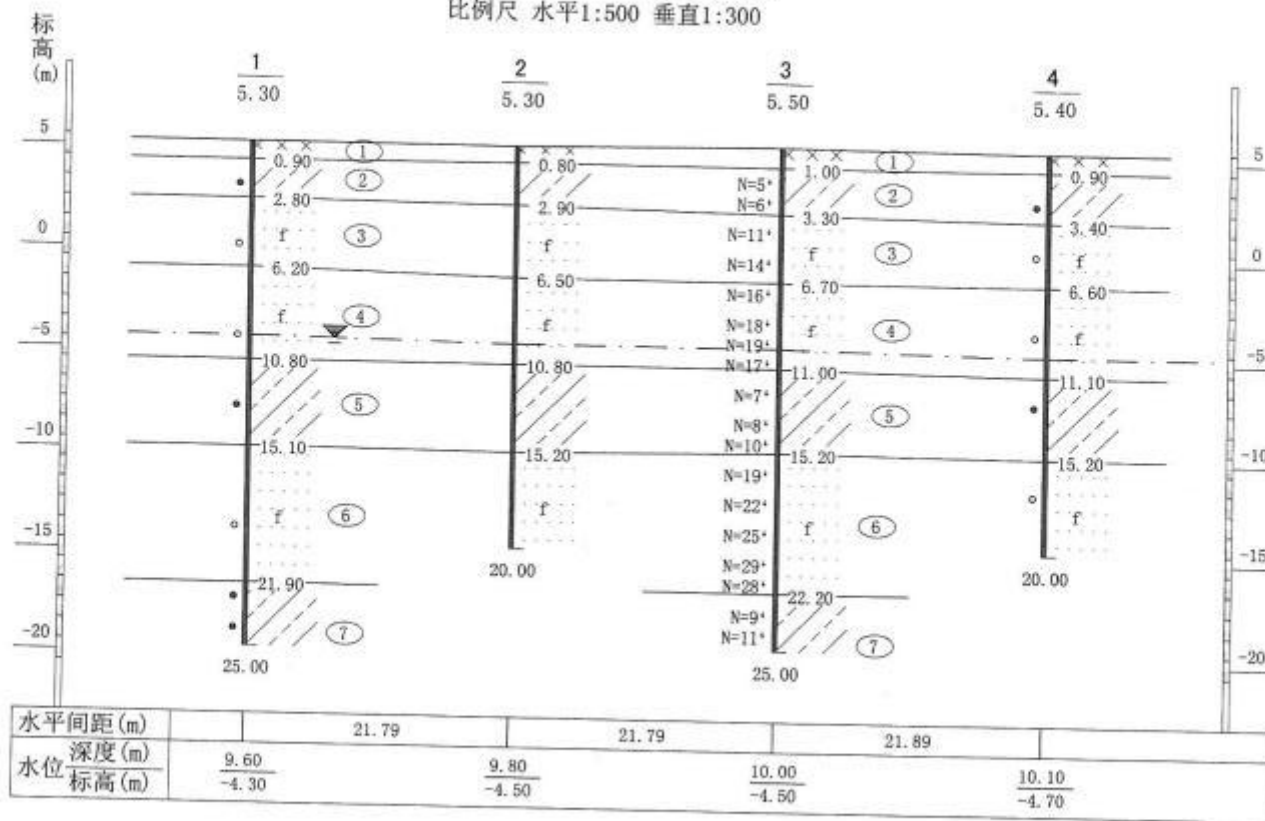
震反应，切面有光泽，干强度及韧性中等，含少量钙质结核，中等压缩性。场区普遍分布，厚度：4.10~4.40m，平均 4.28m;层底标高：-10.00~-9.70m，平均 -9.85m;层底埋深：15.10~15.50m，平均 15.27m。于该层取原状样 7 件，进行标贯测试 16 次。

⑥层粉砂 (Q_3^{nl+pl})：浅黄色，中密，饱和，主要矿物成份为石英、长石，粒度均匀。场区普遍分布，厚度：6.20~7.00m，平均 6.51m;层底标高：-16.70~-16.00m，平均-16.38m;层底埋深：21.50~22.20m，平均 21.81m。于该层取扰动颗粒土样 7 件，据综合颗粒分析统计，粒径 0.25~0.075 粒组含量 84.86%，粒径 0.075~0.05 粒组含量 15.14%;进行标贯试验 23 次。

⑦层粉质粘土 (Q_3^{nl+pl})：棕褐-黄褐色，可塑，无摇震反应，切面有光泽，干强度及韧性中等，含少量粒径为 1-2cm 的钙质结核，中等压缩性。场区普遍分布，该层未穿透，最大揭露厚度为 3.50m，控制深度 25.00m;该层取原状样 6 件，进行标贯测试 7 次。

1-1' 工程地质剖面图

比例尺 水平1:500 垂直1:300



寿光市勘察设计院有限责任公司

工程负责: *孙*

审核: *侯* 图号:2-1

图 3.1-3 工程地质剖面图 (详情见附录)

钻孔柱状图

工程名称		潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程				工程编号	2017-B020				
孔号	1		坐		X=0.00m	钻孔直径	130mm		稳定水位	9.60m	
孔口标高	5.30m		标		Y=0.00m	初见水位			测量日期		
地质时代	层号	层底标高 (m)	层底深度 (m)	分层厚度 (m)	柱状图 1:125	地 层 描 述			标贯 中深度 (m)	标贯 实测 击数	附 注
Q ₄ ^{al}	1	4.40	0.90	0.90		素填土:黄褐-灰褐色,松散,稍湿-湿,主要组成成分为粉土、粉质粘土等,含大量植物根系。					
Q ₄ ^{mc}	2	2.50	2.80	1.90		粉质黏土:棕褐色,可塑,无摇震反应,切面有光泽,干强度及韧性中等,含少量钙质结核,中等压缩性。					
Q ₄ ^{ml}	3	-0.90	6.20	3.40		粉砂:棕黄色,松散-稍密,稍湿-湿,主要矿物成份为石英、长石,含少量贝壳碎片。					
Q ₄ ^{mc}	4	-5.50	10.80	4.60		粉砂:灰绿-灰黑色,稍密-中密,湿-饱和,主要矿物成份为石英、长石,含大量贝壳碎片。					
Q ₄ ^{mc}	5	-9.80	15.10	4.30		粉质黏土:上部为灰黑色,中下部渐变为棕褐色,可塑,无摇震反应,切面有光泽,干强度及韧性中等,含少量钙质结核,中等压缩性。					
Q ₃ ^{sl+pl}	6	-16.60	21.90	6.80		粉砂:浅黄色,中密,饱和,主要矿物成份为石英、长石,粒度均匀。					
Q ₃ ^{sl+pl}	7	-19.70	25.00	3.10		粉质黏土:棕褐-黄褐色,可塑,无摇震反应,切面有光泽,干强度及韧性中等,含少量粒径为1-2cm的钙质结核,中等压缩性。					
寿光市勘察设计院有限责任公司 制图: 图号: 3-1 外业日期: 校核:											

图 3.1-4 钻孔柱状图图 (详情见附录)

3.1.7 土壤类型

潍坊市自南至北分布着棕壤、褐土、潮土、砂姜黑土和盐 15 大土类、15 个亚类、34 个土属、110 个土种。棕壤土类主要分布南部山丘地带，占可利用土壤面积的 26.4%，适宜种植喜酸嫌钙植物，如松、柞、茶、栗等。褐土主要分布市域中南部，占 7.29%，适宜喜钙嫌酸等植物的生长。潮土主要分布市域中北部，占 19.9%，其中脱潮土是粮、菜精种高产土壤，湿潮土适宜种植小麦、大豆、棉花、麻类等。砂姜黑土主要分布胶莱河流域及其低洼地区，占 8.98%。盐土主要分布北部滨海地带，占 7.43%。

本地块土壤分类为盐土。

3.1.8 社会经济概况

潍坊滨海经济技术开发区是国务院批准成立的国家级经济技术开发区，地处潍坊市北端，渤海莱州湾南岸，陆域面积 678 平方公里，海域面积 510 平方公里，海岸线长 69 公里，辖央子、大家洼 2 个街道，总人口 23 万。先后获批国家科技兴贸创新基地、国家生态工业示范园区、国家职业教育创新发展试验区、国家园区循环化改造示范试点园区、国家产城融合示范区、国家级“飞地经济”示范区和山东省产才融合发展示范园区。2018 年，全区完成 GDP337.2 亿元，规模以上工业总产值 504 亿元，一般公共预算收入 37.8 亿元，外贸进出口总额 195 亿元，在国家级经济技术开发区综合发展水平考核评价中列第 86 位。一是资源优势突出。拥有建设用地 357 平方公里，地下卤水静储量 60 亿立方米，居全国首位，地热资源、海上风能、海洋生物、油气资源开发潜力巨大。二是产业基础雄厚。围绕新旧动能转换重大工程实施，按照山东省“十强”产业发展要求，集中布局高端化工、先进制造、文化旅游、临港经济、商贸居住等五大板块，规模以上工业企业 177 家，是全国最大的盐溴生产和出口基地，中化、中石化、中海油、潍柴动力等大型国企均设有生产基地。三是交通条件便利。荣乌高速、潍日高速等 10 多条高速公路和国省道穿境而过，京沪高铁东线和环渤海高铁在此并线共站，潍坊港是国家一类开放口岸，现有泊位 45 个、其中 5 万吨级以上 12 个，2018 年完成吞吐量 4656.6 万吨，集装箱 36.4 万标箱。四是城市功能完善。统筹推进城乡一体、产城融合，未来大厦、滨海城市艺术中心、“渤海之眼”摩天轮等 40 多个重大项目建成投用，山东海洋科技大学园入驻院校院所 15 家、12 所实现招

生，在校师生 8 万余人。成功举办国际风筝会开幕式、草莓音乐节等重大节会活动，年旅游接待人数达到 400 万人次。

当前，滨海区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神为指引，持续深化“工作落实年”活动，坚持稳、实、进、好“四字方针”，把握党建统领、发展是第一要务、科学发展、团结一致向前看、以人民为中心、正面激励与负面惩戒相结合“六项原则”，扎实开展安全环保排查整治、产业结构战略性转型升级行动、“双招双引”和项目建设加力提速、社会事业强基础补短板、改革开放完善深化、干部作风优化提升“六大行动”，着力打造“现代海洋产业基地、美丽生态滨海新城”。力争到 2023 年实现 GDP500 亿元、工业销售收入 1000 亿元、一般公共预算收入 100 亿元，城乡居民人均收入增长 50%以上，五年再造一个新滨海。

3.2 地块周边环境敏感目标

调查地块西侧紧邻筏子口村回迁安置小区；南侧紧邻筏子口村农用地现仍种植玉米；东侧紧邻筏子口村宅基地；北侧紧邻滨海广场（城市休闲娱乐广场）。调查地块周边 1000 米范围内环境敏感目标情况见表 3.2-1、图 3.2-1。

表 3.2-1 调查地块周边敏感目标一览表

序号	敏感目标名称	方位	距离 (m)
1	大家洼社区	NW	1000
2	大家洼社区四区	N	880
3	大成小区	NE	890
4	滨海时代花园	NW	890
5	锦海小学（北区）	NW	650
6	汇文小区	NNW	600
7	寿春园小区	W	1000
8	潍坊滨海三中（学校）	W	700
9	八里庄子社区	NWW	480
10	潍坊锦海小学（南区）	NW	300
11	怡居园	NE	630
12	小筏子口	NE	900
13	新柳园小区	SWW	450
14	筏子口社区	S	450
15	柳树村	SW	1000
16	贤村	SW	800

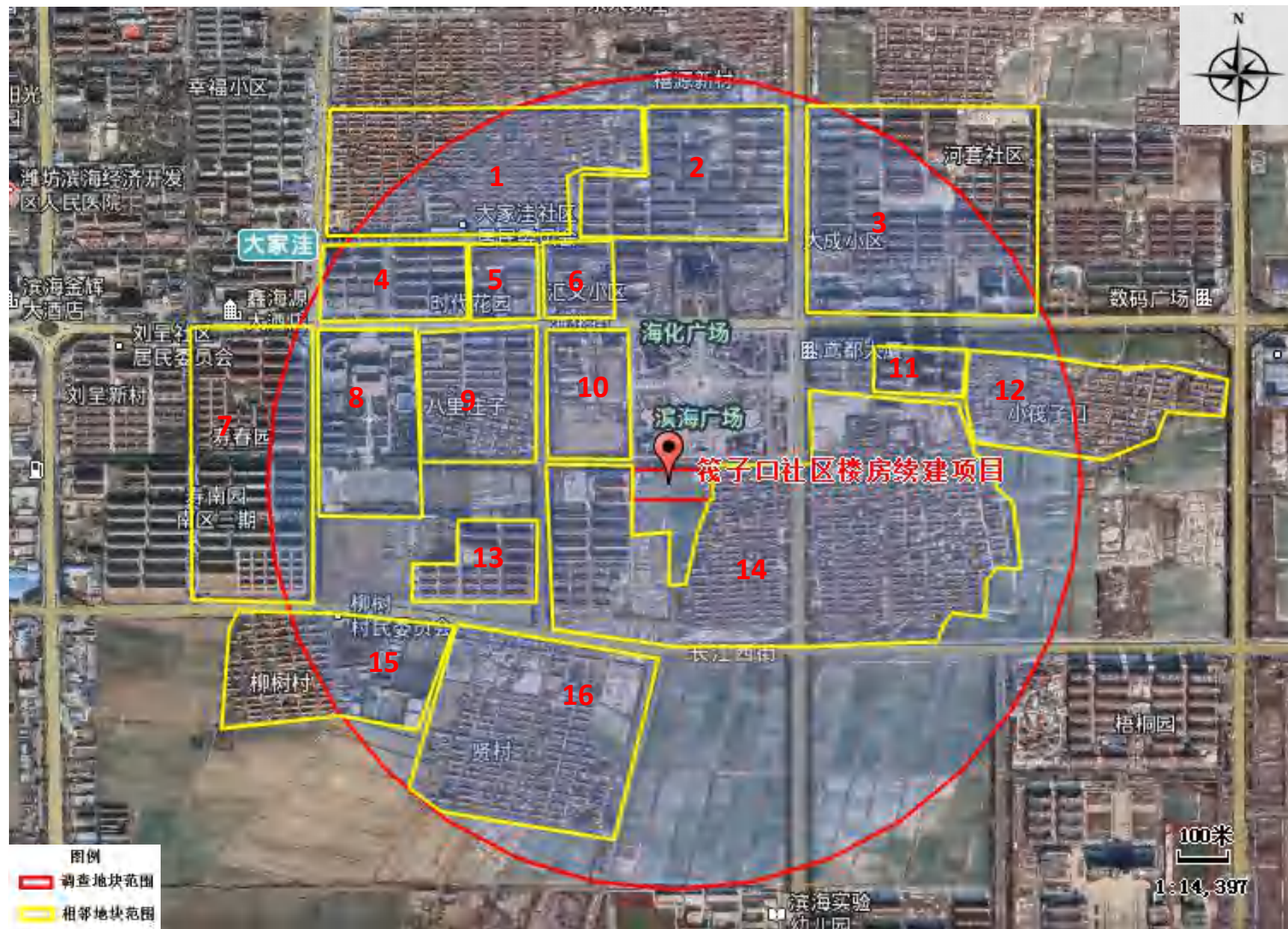


图 3.2-1 调查地块周边敏感目标分布图

3.3 地块使用历史和现状

筏子口社区楼房续建项目地块原为潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口村农用地，主要种植玉米，使用化肥主要以氮磷钾复混肥料为主，使用农药多为多菌灵除草剂。2019年11月29日，潍坊市人民政府以潍政土字〔2019〕417号文件将本地块规划为农村住房建设用地。2020年7月8日，潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局以潍滨自规字〔2020〕22号文件明确本地块规划条件。

踏勘期间地块仍种植玉米，未开发使用。地块西侧为筏子口村回迁安置小区；南侧为筏子口村农用地现仍种植玉米；东侧为筏子口村宅基地；北侧为滨海广场（城市休闲娱乐广场）。

3.3.1 地块使用历史

筏子口社区楼房续建项目调查地块位于山东省潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道广场前街以南，华州路以东，长江西街以北，喜源路以西，该地块总占地面积为14719平方米，地块中心地理坐标为N37.11146°，E118.98938°，属于潍坊滨海经济技术开发区2019年第2批次村镇建设用地。

调查地块原为潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口村农用地，主要种植玉米，使用化肥主要以氮磷钾复混肥料为主，使用农药多为多菌灵除草剂。2019年11月29日，潍坊市人民政府以潍政土字〔2019〕417号文件将本地块规划为农村住房建设用地。2020年7月8日，潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局以潍滨自规字〔2020〕22号文件明确本地块规划条件。现地块仍种植有农作物，未开发使用。调查地块历史使用情况见表3.3-1，调查地块不同历史时期遥感影像图（2006年-至今）见图3.3-1。

表3.3-1 该地块历史使用情况一览表

地块名称	时间	土地权属单位	土地类型
筏子口社区楼房续建项目	2019年11月之前	筏子口村	农用地
筏子口社区楼房续建项目	2019年11月之后	筏子口村	农村住房建设用地



图 3.3-1 (1) 本次调查地块历史卫星影像图 (2007.12.6)

简介：2007 年调查地块为筏子口村农用地主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复合肥，非经济作物，使用农药较少多为杀虫剂（多菌灵）。



图 3.3-1 (2) 本次调查地块历史卫星影像图 (2011.11.7)

简介：2011 年调查地块为筏子口村农用地主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复合肥，非经济作物，使用农药较少多为杀虫剂（多菌灵）。



图 3.3-1 (3) 本次调查地块历史卫星影像图 (2013.10.19)

简介：2013 年调查地块为筏子口村农用地主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复合肥，非经济作物，使用农药较少多为杀虫剂（多菌灵）。



图 3.3-1 (4) 本次调查地块历史卫星影像图 (2014.4.5)

简介：2014 年调查地块为筏子口村农用地主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复合肥，非经济作物，使用农药较少多为杀虫剂（多菌灵）。



图 3.3-1 (5) 本次调查地块历史卫星影像图 (2016.11.16)

简介：2016 年调查地块为筏子口村农用地主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复合肥，非经济作物，使用农药较少多为杀虫剂（多菌灵）。



图 3.3-1 (6) 本次调查地块历史卫星影像图 (2017.2.27)

简介：2017 年调查地块为筏子口村农用地主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复合肥，使用农药较少多为杀虫剂（多菌灵）。



图 3.3-1 (7) 本次调查地块历史卫星影像图 (2018.12.13)

简介：2018 年调查地块为筱子口村农用地主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复合肥，使用农药较少多为杀虫剂（多菌灵）。地块东北角为村民自建简易棚，存放回收废品，包括饮料塑料瓶、玻璃酒瓶、废旧包装纸盒。西侧简易棚为回迁安置小区车棚。



图 3.3-1 (8) 本次调查地块历史卫星影像图 (2019.11.19)

简介：2019 年调查地块情况与 2018 年情况一致，同上。



图 3.3-1 (9) 本次调查地块历史卫星影像图 (2020.4.3)

简介：2020 年调查地块为筏子口村农用地主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复合肥，使用农药较少多为杀虫剂（多菌灵）。地块东北角为村民自建简易棚，存放回收废品，包括饮料塑料瓶、玻璃酒瓶、废旧包装纸盒。西侧简易棚为回迁安置小区车棚。



图 3.3-1 (10) 本次调查地块历史卫星影像图 (2020.6.14)

简介：调查地块情况同上。

3.3.2 地块使用现状.

2020年9月13日,我单位组织调查小组对本地块进行现场踏勘,地块内仍种植玉米作物,西部道路路面已经硬化。地块东北部区域存在当地村民自建简易棚(违建),占地面积约为230平方米,用于废品回收暂存,主要存放玻璃瓶、塑料瓶、废旧金属。现场踏勘时本地块现状见图3.3-2。



地块北部区域



地块西部区域



地块南部区域



地块东部区域



地块西部区域道路



地块东北部区域

图3.3-2 地块现场情况一览

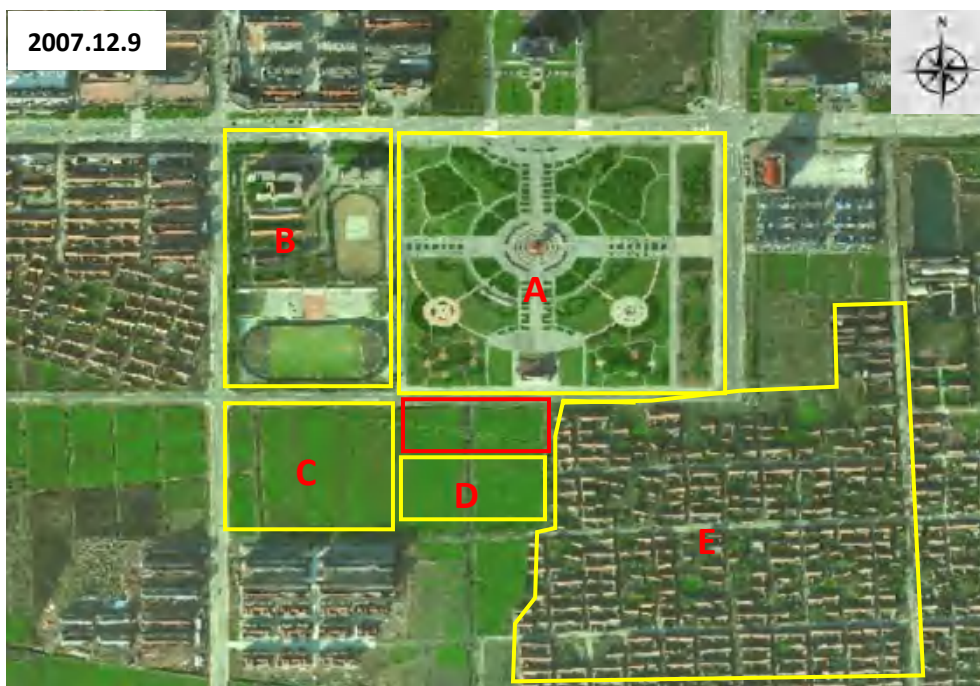
3.4 相邻地块历史和现状

3.4.1 相邻地块使用历史

根据现场踏勘和有关人员访谈，筏子口社区楼房续建项目调查地块，东侧相邻地块一直为筏子口村宅基地；南侧相邻地块一直为筏子口村农用地种植玉米，使用肥料主要为氮磷钾复合肥，使用农药主要为多菌灵除草剂；西侧相邻地块原为筏子口村农用地，主要种植玉米作物，使用肥料主要为氮磷钾复合肥，使用农药主要为多菌灵除草剂，自2018年建设筏子口村回迁安置小区，现该安置小区已经建成并投入使用；西北侧地块为滨海一中原为农用地，自2001年建设为滨海一中，现已投入使用；北侧相邻地块为滨海广场，自2003年建设现已投入使用；调查地块相邻地块其使用历史情况见表3.4-1，相邻地块不同历史时期遥感影像图（2007年-至今）见图3.4-1。

表 3.4-1 相邻地块使用历史情况一览表

序号	位置关系	土地用途	时间
A	N	多村合并农用地	2003年7月之前
		滨海广场	2003年7月至今
B	NW	多村合并农用地	2001年4月之前
		滨海一中	2001年4月至今
C	W	筏子口村农用地	2012年4月之前
		筏子口村农村建设用地	2012年4月至今
D	S	筏子口村农用地	至今
E	SE	筏子口村宅基地	至今



2007 年调查地块周边 A 地块为滨海广场；B 地块为滨海一中；C、D 地块为筏子口村农用地，主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复混肥，使用农药为杀虫剂多菌灵。E 地块为筏子口村宅基地。



2011 年调查地块周边情况与 2007 年情况一致，同上。



2013 年调查地块周边 A 地块为滨海广场；B 地块为滨海一中；C 地块内筏子口村回迁安置小区初步建设 4 栋完成；D 地块为筏子口村农用地，主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复混肥，使用农药为杀虫剂多菌灵。E 地块为筏子口村宅基地。



2014 年调查地块周边 A 地块为滨海广场；B 地块为滨海一中；C 地块内筏子口村回迁安置小区初步建设 4 栋完成；D 地块为筏子口村农用地，主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复混肥，使用农药为杀虫剂多菌灵。E 地块为筏子口村宅基地。



2016 年调查地块周边 A 地块为滨海广场；B 地块为滨海一中；C 地块内筏子口村回迁安置小区初步建设 4 栋完成；D 地块为筏子口村农用地，主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复混肥，使用农药为杀虫剂多菌灵。E 地块为筏子口村宅基地。



2017 年调查地块周边 A 地块为滨海广场；B 地块为滨海一中；C 地块内筏子口村回迁安置小区初步建设 4 栋完成；D 地块为筏子口村农用地，主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复混肥，使用农药为杀虫剂多菌灵。E 地块为筏子口村宅基地。



2019 年调查地块周边 A 地块为滨海广场；B 地块为滨海一中；C 地块内筏子口村回迁安置楼建设全部完成；D 地块为筏子口村农用地，主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复混肥，使用农药为杀虫剂多菌灵。E 地块为筏子口村宅基地。



2020 年调查地块周边 A 地块为滨海广场；B 地块为滨海一中；C 地块内筏子口村回迁安置楼建设全部完成；D 地块为筏子口村农用地，主要种植玉米，使用肥料为氮磷钾复混肥，使用农药为杀虫剂多菌灵。E 地块为筏子口村宅基地。

图 3.4-1 相邻地块不同历史时期遥感影像

3.4.2 相邻地块使用现状

筏子口社区楼房续建项目调查地块，东侧相邻地块一直为筏子口村宅基地；南侧相邻地块一直为筏子口村农用地种植玉米，使用肥料主要为氮磷钾复合肥，使用农药主要为多菌灵除草剂；西侧相邻地块原为筏子口村农用地，主要种植玉米作物，使用肥料主要为氮磷钾复合肥，使用农药主要为多菌灵除草剂，自 2018 年建设筏子口村回迁安置小区，现该小区已经建成并投入使用；北侧相邻地块为滨海广场。相邻地块现场情况见图 3.4-2。

位置情况	现场照片
	 <p>南侧相邻地块</p>
	 <p>西侧相邻地块</p>



图 3.4-2 相邻地块位置和现场情况一览

3.5 地块用地规划

筏子口社区楼房续建项目调查地块位于山东省潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道广场前街以南，华州路以东，长江西街以北，喜源路以西，该地块总占地面积为 14719 平方米，地块中心地理坐标为 N37.11146°，E118.98938°，属于潍坊滨海经济技术开发区 2019 年第 2 批次村镇建设用地。

2019 年 11 月 29 日，潍坊市人民政府以潍政土字〔2019〕417 号文件将本地块规划为农村住房建设用地。2020 年 7 月 8 日，潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局以潍滨自规字〔2020〕22 号文件明确本地块规划条件。调查地块建设用地批件见图 3.5-1，调查地块规划条件见图 3.5-2。

陈安林, 2020

潍坊市人民政府建设用地批件

公开方式：主动公开 潍政土字〔2019〕417号

关于潍坊滨海经济技术开发区2019年第2批次村镇建设用地的批复

申请文件	潍坊滨海经济技术开发区2019年第2批次村镇建设用地呈报申请书 (潍滨政土呈字〔2019〕2号)					
用地面积(公顷)		农用地		建设用地	未利用地	总计
		合计	其中耕地			
	集体	2.1819	2.0349			2.1819
	国有					
	总计	2.1819	2.0349			2.1819
土地所属	村。	寒亭区大家洼街道筏子口社区、郝家呈子社区、孟家庄子村。				
批复意见	同意将上列农用地转为建设用地，总计土地2.1819公顷，用于农村住房建设。					
主送	寒亭区人民政府					
抄送	国家自然资源督察济南局，省自然资源厅，市自然资源和规划局，市发展改革委、市财政局。					

潍坊市人民政府
2019年11月29日

图 3.5-1 调查地块建设用地批件

潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局

关于筏子口社区居民点规划条件

潍滨自规设字[2020]22号

根据《山东省城乡规划条例》、《山东省乡村建设规划许可管理办法》、《山东省村庄规划编制导则（试行）》、《滨海经济技术开发区筏子口村村庄规划》及潍坊市城乡规划建设有关法律、法规的规定，现提出如下规划条件：

一、用地情况

（一）规划用地位置：广场前街以南、华洲路以东。

（二）用地面积：规划净用地面积 14539 平方米（具体用地范围见附图）。

二、用地性质

村庄建设用地

三、用地强度

（一）地上容积率： > 1.3 且 < 2.5

（二）建筑密度： $< 35\%$

（三）绿地率： $> 30\%$

（四）建筑高度： < 80 米

四、规划布局要求

(一) 建筑间距

- 1、道路退让：建筑退让广场南街不少于5米。
- 2、边界退让：建筑物退用地界线应按《建筑设计防火规范》要求留出空地和道路，并按下列要求退界：低多层建筑退让南侧用地边界不得小于7米，退让东西侧用地边界不得小于4米。高层建筑36米及以下的，退让北侧用地边界不得小于20米，退让西侧用地边界不得小于7.5米。高层建筑36米以上的，退让北侧用地边界不得小于24米，退让西侧用地边界不得小于7.5米。与周边现状建筑满足日照、消防、通风、视觉卫生等要求。

3、地下建筑退让规划用地红线不小于地下建筑物深度的0.7倍，且不小于5米。

(二) 建筑间距

南北向生活居住类建筑与其南侧各类建筑的建筑间距应当符合下列规定：

建筑高度(米)	计算公式(米)	最小间距(米)
$H \leq 19$	$H * 1.6$	20
$19 < H \leq 36$	——	30
$36 < H \leq 70$	$(H - 36) * 0.35 + 30$	36
$H > 70$	$(H - 70) * 0.3 + 42$	——

注：H为计算日照间距时的建筑相对高度。

南北向生活居住类建筑与其北侧各类非生活居住类建筑的建筑间距应满足下列规定：非生活居住类建筑的建筑高

度在 24 米以下的，建筑间距不小于 20 米。非生活居住类建筑的建筑高度在 24 米（含 24 米）以上、50 米以下的，建筑间距不小于 25 米。非生活居住类建筑的建筑高度在 50 米（含 50 米）以上的，建筑间距不小于其建筑高度的 0.3 倍，且不小于 30 米。

2、低、多层建筑侧面间距不小于 8 米。

3、高层建筑与各类建筑之间侧面间距不小于 15 米。

（三）交通组织

1、出入口方向：向北

2、地面停车位数量不宜超过住宅总套数的 10%。各类公共建筑，宜采用地面和地下相结合的方式配建停车场（库）。宜结合绿化方式设置，如嵌草铺装等。

3、机动车、非机动车停车数量及停车场（库）应满足《潍坊市城乡规划管理技术导则》相关规定。按照《关于加快全区电动汽车充电基础设施建设的实施方案》有关要求，统筹考虑充电设施。凡新建的住宅小区，严格源头管控，同步规划建设电动自行车停放充电场所和智能充电控制设施。

（四）人防地下室

新建民用建筑按照不低于工程建设规划批准的地面建筑物总面积的 8%修建防空地下室。

五、公共服务及市政基础设施

社区服务用房、物业管理用房、换热站、变电站、燃气调压站等公共服务和市政基础设施根据国家、地方有关标准配建。

六、城市设计

建筑体量、高度、材料、造型、色彩应体现城市风貌和地方特色，并与周围环境及建筑相协调，同时要重视第五立面（屋顶）的设计，以满足周围高层建筑的俯视效果。注重建筑节能设计，并做好空调隐蔽设计；该项目内建筑应达到二星级绿色建筑标准，装配式建筑等相关要求详见附件；建设项目应符合国家、省、市关于海绵城市相关规定，同时应满足《滨海经济技术开发区海绵城市建设专项规划》相关要求。

附：滨海区建设项目建设要求征询意见表

滨海区自然资源和规划局

2020年7月8日

图 3.5-2 调查地块规划条件

4 污染识别

4.1 资料收集与分析

4.1.1 资料收集

表 4.1-1 资料收集情况一览表

序号	资料名称	获取途径	获取与否
1	平面设计图	甲方	已获取
2	调查地块地理位置、边界、面积	甲方、现场踏勘	已获取
3	地质勘查报告	甲方	已获取
4	勘测定界图	甲方	已获取
5	历史遥感卫星图	91 卫图、GoogleEarth、天地图	已获取
6	调查地块现状、地形地貌、土壤植被等	现场踏勘	已获取
7	地块地下和地上管线资料	现场踏勘、甲方、人员访谈	已获取
8	各类环境污染事故记录	甲方、现场踏勘、人员访谈	已获取
9	区域自然气象资料	网络收集	已获取
10	区域地质及土壤资料	网络收集	已获取
11	区域水文地质资料	网络收集	已获取
12	区域社会经济资料	网络收集	已获取
13	区域土地利用规划	规划部门、甲方	已获取
14	周围环境敏感目标分布	现场踏勘	已获取
15	相邻地块的使用情况	现场踏勘、人员访谈	已获取

4.1.2 资料分析

通过上述收集到的资料分析可知：

(1) 潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块，自 2019 年 11 月 29 日，潍坊市人民政府以潍政土字〔2019〕417 号文件将本地块规划为农村住房建设用地。2020 年 7 月 8 日，潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局以潍滨自规字〔2020〕22 号文件明确本地块规划条件；

(2) 该地块历史上一直为筏子口村农用地，至现场踏勘期间地块内仍种植农作物（玉米），未开发建设住宅；

(3) 该地块本身历史用途中不存在污水沟渠、污水池、危废堆场及环境事故；

(4) 该调查地块中心范围 1000 米无涉及有毒有害物质存储、使用和处理处置的企业。周边主要为村庄宅基地、住宅小区、学校校区和城市广场，无重点产排污企业存在。

(5) (5) 调查地块东北角区域存在当地村民自建简易棚（违建）用于存放废品，包括塑料饮料瓶、玻璃啤酒瓶、废旧包装纸盒。

4.2 现场踏勘

2020 年 9 月 13 日我单位对调查地块进行现场踏勘，踏勘主要方法为气味辨识、现场快速检测、照相、现场笔记等。踏勘范围为本地块及周围区域，踏勘主要内容为：地块和相邻地块现状、周围区域现状。

4.2.1 现场及其周边情况

根据现场踏勘，调查地块原为筏子口村农用地。踏勘时筏子口社区楼房续建项目地块仍种植玉米，使用化肥主要为氮磷钾复混肥，使用农药主要为除草剂多菌灵。

2018 年地块东北角区域存在当地村民自建简易棚用于废品回收，存放废品包括废饮料塑料瓶、废玻璃瓶、废包装纸盒，其中塑料瓶玻璃瓶主要来源于周边居民日常生活饮用酒水所产生的废弃包装瓶；瓦楞纸主要为周边居民购买商品废旧包装、快递行业产生的废旧包装盒。该区域为村民为违建不属于正规废品站，仅作为可回收废品流转过程暂存环节使用，不对废品长期存储，且不涉及废品处理工艺。瓦楞纸存放区域地面已经硬化处理，塑料瓶和玻璃瓶均为食品、饮品外包装，对地块内土壤的影响可忽略不计。

勘察过程中地块内未闻到异常或刺激性气味，本地块和相邻地块未发现可能造成土壤和地下水污染的异常迹象。因调查地块一直为筏子口村农用地，历史上未开发建设，现场踏勘期间仍种植玉米作物，因此调查地块无罐、槽以及废物临时堆放污染痕迹，现地块内没有外来堆土。

地块周边相邻地块东侧相邻地块一直为筏子口村宅基地；南侧相邻地块一直为筏子口村农用地，现仍种植玉米，使用化肥主要为氮磷钾复混肥，使用农药主要为除草剂多菌灵；西侧相邻地块原为筏子口村农用地，自 2012 年建设筏子口村安置小区，现该地块内筏子口村安置小区已经建设完毕且投入使用；西北侧地块自 2001 年建设为滨海一中，现已投入使用；北侧地块现为滨海广场自 2001 年建设。

调查地块位于山东省潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道广场前街以南，华州路以东，长江西街以北，喜源路以西，该地块总占地面积为 14719 平方米。调查地块北侧紧邻滨海广场，属于滨海政府机关、商贸、办公、住宅区，经调查地块周边 1000 米范围内无产排污企业。

表 4.2-1 现场踏勘汇总表

时间	重点关注内容	本次踏勘情况
2020.9.13	有毒有害物质的储存、使用和处置情况	地块内无有毒有害物质
	各类槽罐内的物质和泄漏情况	地块内无槽罐等设施
	固体废物和危险废物的处理情况	地块内有部分建筑垃圾，无危险废物
	管线、沟渠泄漏情况	地块内无管线沟渠等设施
	水池或其他地表水体	地块内无水池或其他地表水体
	地块放、辐射源情况	地块历史上为无放、辐射源使用情况记录
	周围区域重点排污企业情况	调查地块周边 1000 米范围内无重点排污企业存在

4.2.2 现场土样快速检测情况

本次现场踏勘结合现场快检设备 PID、XRF 对本地块表层土进行了现场快速检测分析。本次快速检测主要目的为了解地块内现状表层土的污染状况。因地块筏子口社区楼房续建项目地块至现场踏勘期间仍为筏子口村农用地，未开发使用，种植玉米，使用化肥主要以氮磷钾复混肥料为主，使用农药多为多菌灵除草剂。地块并非规模化种植使用农药化肥量很少，地块内土壤状况基本一致，仅地块东北角区域存在村民自建简易棚用于废品回收。


地块内东北角区域简易棚，用于废品回收，回收物为废饮料塑料瓶、废玻璃瓶、废包装纸盒。因废品存放区域存在对表层土壤被污染的可能性，着重对存放区域进行快筛检测，布设检测点位 3 个，并在废品回收区域周边该区布设 2 个检测点位。地块内其他区域至今仍未筏子口村农用地，土壤状况基本一致，故在地块内种植作物附近系统布设 5 个快筛点位。

此次调查地块内共选取 10 个快速检测点位,并选取调查地块周边未开发农用地表层土壤为快速检测对照点位。地块现场快速检测点位见图 4.2-1，地块内快筛点位现场检测情况见表 4.2-2，点位快速检测结果见表 4.2-3。



图 4.2-1 地块内快速检测点位图

表 4.2-2 地块内快筛点位现场检测情况表

位置情况	现场照片
	
	
	
	

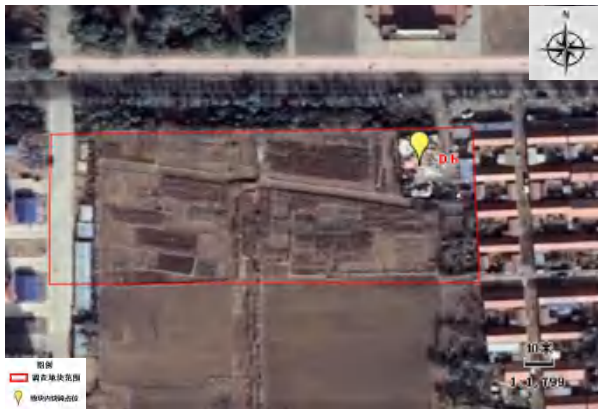







位置情况	现场照片
	
	
	
	

表 4.2-3 快速检测结果表

快检点 位编号	点位位置	快速检测结果						
		XRF (ppm)						PID (ppm)
		砷	镉	铜	铅	汞	镍	
D1	地块西北区域	6	ND	22	6	ND	11	0.803
D2	地块西南区域	3	ND	18	17	ND	10	0.753
D3	地块东北区域	6	ND	12	3	ND	12	0.400
D4	废品存放区域塑料瓶存放区	5	ND	18	5	ND	14	0.675
D5	废品存放区域玻璃瓶存放区	5	ND	19	2	ND	16	0.743
D6	废品存放区域包装纸存放区	2	ND	15	10	ND	15	0.597
D7	地块东部区域	5	ND	19	6	ND	17	0.743
D8	种植区域种植作物旁	9	ND	18	9	ND	19	0.518
D9	种植区域种植作物旁	5	ND	22	15	ND	17	0.558
D10	种植区域种植作物旁	4	ND	9	13	ND	14	0.510
D11	对照点	3	ND	17	5	ND	17	0.777

备注：该地块属于村庄建设用地。

4.2.3 现场踏勘情况分析

经过现场踏勘，调查地块原为潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口村农用地，主要种植玉米，使用化肥主要以氮磷钾复混肥料为主，使用农药多为多菌灵除草剂。2019年11月29日，潍坊市人民政府以潍政土字〔2019〕417号文件将本地块规划为农村住房建设用地。2020年7月8日，潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局以潍滨自规字〔2020〕22号文件明确本地块规划条件。现地块仍种植有农作物，未开发使用。

调查地块东侧相邻地块一直为筏子口村宅基地；南侧相邻地块一直为筏子口村农用地种植玉米，使用肥料主要为氮磷钾复合肥，使用农药主要为多菌灵除草剂；西侧相邻地块原为筏子口村农用地，主要种植玉米作物，使用肥料主要为氮磷钾复合肥，使用农药主要为多菌灵除草剂，自2018年建设筏子口村回迁安置小区，现该安置小区已经建成并投入使用；西北侧地块现为滨海一中；北侧相邻地块为滨海广场。

自2018年地块东北角区域存在当地村民自建简易棚用于废品回收，占地面积约50平方米，存放废品包括废饮料塑料瓶、废玻璃瓶、废包装纸盒，其中塑料瓶玻璃瓶主要来源于周边居民日常生活饮用酒水所产生的废弃包装瓶；瓦楞纸主要为周边居民购买商品废旧包装、快递行业产生的废旧包装盒。该区域为村民为违建不属于正规废品站，仅作为可回收废品流通过程暂存环节使用，不对废品长期存储，且不涉及废品处理工艺。存放区域地面已经硬化处理且铺设防水防渗布。废品暂存区域，虽地面硬化处理和防水防渗布对暂存废品污染土壤起到了防止作用，但仍存在可能性，故现场勘查期间对该区域着重布设快速检测点位，并将检测结果与地块周边未开发使用区域对照点以及潍坊市土壤化学背景值进行数据比对。

调查地块内各检测点位快速检测数据与对照点、潍坊市土壤化学背景值数据基本一致，无明显高于对照点或背景值数据，表明调查地块内表层土壤环境状况无异常。

4.3 人员访谈

因调查地块现仍种植作物未进行开发建设,为更加准确了解调查地块及其周边区域的相关情况,我单位在资料收集、现场踏勘过程中侧重当地村委、村民和政府部门,进行了人员访谈。因地块 2019 年 11 月 29 日变更为农村住宅建设用地,暂未开发建设使用,因此人员访谈不涉及施工建设方,共填写筏子口社区楼房续建项目调查地块土壤污染状况调查《人员访谈记录表格》7 份,人员访谈信息见表 4.3-1,人员访谈内容见表 4.3-2,人员访谈照片见图 4.3-1。

表 4.3-1 人员访谈信息表

访谈时间	访谈方式	访谈对象
2020 年 9 月 11 日	当面交流	筏子口村村主任
2020 年 9 月 11 日	当面交流	筏子口村村民
2020 年 9 月 11 日	当面交流	筏子口村村民
2020 年 9 月 11 日	当面交流	筏子口村村民
2020 年 9 月 11 日	当面交流	筏子口村村民
2020 年 9 月 11 日	当面交流	潍坊市生态环境局滨海分局科员
2020 年 9 月 11 日	电话交流	潍坊市国土资源局滨海分局科员

表 4.3-2 人员访谈内容一览表

序号	访谈问题	回答
1	调查地块的历史沿革?	地块原为潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口村农用地主要种植玉米,使用肥料主要为氮磷钾复混肥,使用农药多为多菌灵除草剂。地块至今仍种植玉米未开发建设。
2	调查地块周边是否有污水沟渠、危废堆场?	没有污水沟渠、危废堆场。
3	调查地块内是否设置地下储罐、管线等地下设施?	没有地下储罐、管线,一直为筏子口村农用地。
4	调查地块及相邻地块是否发生过环境污染事故?	从未发生过。
5	调查地块历史上是否涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送?	从未涉及。
6	调查地块历史上是否存在危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等情况?	否
7	调查地块是否曾受过工业废水污染?	没有
8	调查地块历史上是否有相关监测数据表明存在污染?	没有
9	地块历史上是否存在其他可能造成土壤污染的情况?	地块历史上一直为筏子口村农用地,直至现场勘察期间仍种植玉米,未开发使用。地块周边 1000 米范围内无产排污企业。
10	调查地块周边是否有排污企业存在?	没有
11	该调查地块周边工业企业相关情况介绍?	调查地块位于山东省潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道广场前街以南,华州路以东,长江西街以北,喜源路以西。调查地块北侧紧邻滨海广场,属于滨海政府机关、商贸、办公、住宅区,经调查地块周边 1000 米范围内无产排污企业。



图 4.3-1 人员访谈照片

根据现场踏勘及人员访谈记录，对本地块的情况可总结如下：

调查地块原为潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口村农用地，主要种植玉米，使用化肥主要以氮磷钾复混肥料为主，使用农药多为多菌灵除草剂。2019年11月29日，潍坊市人民政府以潍政土字〔2019〕417号文件将本地块规划为农村住房建设用地。2020年7月8日，潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局以潍滨自规字〔2020〕22号文件明确本地块规划条件。

调查地块至今仍未开发建设使用，历史上不涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送；历史上不存在环境污染事故、危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等情况；历史上不涉及工业废水污染；该地块历史上无检测数据表明存在污染；历史上不存在其他可能造成土壤污染的情况；地块紧邻周边1000米范围内为住宅区、学校、城市景观广场、商贸办公楼和未开发农业用地，无污染源；现场踏勘期间调查地块仍种植玉米，未开发使用，不存在土壤、地下水污染迹象；地块相关资料较齐全，判断依据充分。

4.4 与污染物迁移相关的环境因素分析

调查地块东侧相邻地块一直为筏子口村宅基地；南侧相邻地块一直为筏子口村农用地种植玉米，使用肥料主要为氮磷钾复合肥，使用农药主要为多菌灵除草剂；西侧相邻地块原为筏子口村农用地，主要种植玉米作物，使用肥料主要为氮磷钾复合肥，使用农药主要为多菌灵除草剂，自2018年建设筏子口村回迁安置小区，现该小区已经建成并投入使用；西北侧地块现为滨海一中；北侧相邻地块为滨海广场。该地块附近周边多为住宅区、学校、城市景观广场、商贸办公楼和未开发农业用地，周边1000米范围内无产排污企业存在。

地块东北角简易棚为当地村民违建，并非正规废品回收站，仅用于临时性暂存，不涉及废品处理工艺，占地面积约50平方米。临时存放废品包括塑料饮料瓶、玻璃瓶、瓦楞纸。塑料瓶和玻璃瓶主要来自周边居民日常生活产生的可回收包装，相对洁净；瓦楞纸主要来自周边居民生活和快递产生的废旧包装。瓦楞纸存放区域地面已经硬化处理，塑料瓶和玻璃瓶均为食品、饮品外包装。因此，其活动对调查地块土壤和地下水的影响可忽略。

4.5 资料收集、现场踏勘、人员访谈的一致性分析

通过对调查地块资料收集、现场踏勘以及人员访谈所获得的本项目地块信息比对分析得知，收集资料、现场踏看、人员访谈获取信息基本一致，未见明显性差异性，采集到的信息总体可信。

表 4.7-1 信息一致性分析

关注点	资料收集	现场踏勘	人员访谈	可采信信息
地块用地历史	历史影像资料显示地块历史上一直为农用地(历史影像资料追溯到 2006 年)。	无法考证。	地块历史上一直为筏子口村农用地，主要种植玉米，使用化肥主要为氮磷钾复混肥，使用农药主要为多菌灵除草剂。	地块历史上一直为筏子口村农用地，主要种植玉米，使用化肥主要为氮磷钾复混肥，使用农药主要为多菌灵除草剂。
地块历史用地企业	历史影像资料显示本地块没有企业存在(历史影像资料追溯到 2006 年)。	无法考证。	地块一直为筏子口村农用地，无工业企业存在。	地块一直为筏子口村农用地，无工业企业存在。
地块潜在污染源	①历史影像资料显示本地块历史上一直为农用地，没有过企业存在历史；②甄别历史影响资料未发现外来堆土或不明废弃物特征。详见本地块历史卫星影像图。	现场无污染痕迹。	地块一直为筏子口村农用地，无工业企业存在。	地块一直为筏子口村农用地，无工业企业存在。
地块周边潜在污染源	历史影像资料显示本地块周边历史和现在 1000 米范围内无工业企业存在，周边多为农用地、学校、住宅小区、商业办公楼。详见相邻地块历史卫星影像图。	地块周边 1000 米范围内无工业企业存在，周边多为学校、住宅小区、商业办公楼。现场无污染痕迹。	地块紧邻周边不存在重污染企业和其他可能污染的隐患。	地块周边 1000 米范围内无工业企业存在，周边多为学校、住宅小区、商业办公楼。现场无污染痕迹，不存在重污染企业和其他可能污染的隐患。

5 结果和分析

5.1 调查结果

我单位对筏子口社区楼房续建项目调查地块进行了现场踏勘、人员访谈及地块相关资料收集。

筏子口社区楼房续建项目调查地块位于山东省潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道广场前街以南，华州路以东，长江西街以北，喜源路以西，该地块总占地面积为 14719 平方米，地块中心地理坐标为 N37.11146°，E118.98938°，属于潍坊滨海经济技术开发区 2019 年第 2 批次村镇建设用

地。调查地块原为潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口村农用地，主要种植玉米，使用化肥主要以氮磷钾复混肥料为主，使用农药多为多菌灵除草剂。2019 年 11 月 29 日，潍坊市人民政府以潍政土字〔2019〕417 号文件将本地块规划为农村住房建设用

地。2020 年 7 月 8 日，潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局以潍滨自规字〔2020〕22 号文件明确本地块规划条件。现地块仍种植有农作物，未开发使用。勘察过程中未闻到异常或刺激性气味，本地块和相邻地块未发现可能造成土壤和地下水污染的异常迹象。调查地块一直为筏子口村农用地，历史上未开发建设，现场踏勘期间仍种植玉米作物，因此调查地块无罐、槽以及废物临时堆放污染痕迹，现地块内没有外来堆土。

地块东北角简易棚为当地村民违建，并非正规废品回收站，仅用于临时性暂存，不涉及废品处理工艺，占地面积约 50 平方米。临时存放废品包括塑料饮料瓶、玻璃瓶、瓦楞纸。塑料瓶和玻璃瓶主要来自周边居民日常生活产生的可回收包装，相对洁净；瓦楞纸主要来自周边居民生活和快递产生的废旧包装。瓦楞纸存放区域地面已经硬化处理，塑料瓶和玻璃瓶均为食品、饮品外包装。因此，其活动对调查地块土壤和地下水的影响可忽略。

地块周边相邻地块东侧相邻地块一直为筏子口村宅基地；南侧相邻地块一直为筏子口村农用地，现仍种植玉米，使用化肥主要为氮磷钾复混肥，使用农药主要为除草剂多菌灵；西侧相邻地块原为筏子口村农用地，自 2012 年建设筏子口村安置小区，现该地块内筏子口村安置小区已经建设完毕且投入使用；西北侧地

块现为滨海一中；北侧地块现为滨海城市广场。

调查地块北侧紧邻滨海广场，属于滨海政府机关、商贸、办公、住宅区，经调查地块周边 1000 米范围内无产排污企业。

本次调查资料主要由潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区居民委员会提供，同时根据收集到的资料、现场踏勘情况和相关人员访谈进行信息相互验证，确保地块有关信息准确、真实。地块相关资料较齐全，判断依据充分。

本次调查在本地块内共选取了 8 个点位,并在地块周边未开发农业用地区域选取对照点 1 个，使用快速检测设备 XRF、PID 对表层土壤进行现场快速检测，地块内 7 个速检测点位，PID 和 XRF 检测数据与调查地块周边未开发使用农用地对照点位以及潍坊市土壤化学背景值数据基本一致，说明调查地块表层土壤情况无异常。

本次调查对筏子口村村民、筏子口村村委、潍坊市生态环境局滨海分局、潍坊市国土资源局滨海分局人员进行了访谈。通过资料收集、现场踏勘以及人员访谈综合分析得知收集到的本次调查地块信息基本一致，未见明显性差异性和不符，收集资料总体可信。

5.2 结果分析

根据收集到的资料、现场踏勘及人员访谈可知，调查地块原为筏子口村农用地，自 2019 年 11 月 29 日，本地块规划为农村住房建设用地。调查地块历史上不涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送；历史上不存在环境污染事故、危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等情况；历史上不涉及工业废水污染；该地块历史上无检测数据表明存在污染；历史上不存在其他可能造成土壤污染的情况；地块紧邻周边无污染源，周边 1000 米范围内无产排污企业；现场调查不存在土壤地下水污染迹象；地块内无放、辐射源情况存在；地块相关资料较齐全，判断依据充分。经资料收集、现场踏看、人员访谈、现场快速检测综合分析，该地块表层土壤现状无异常。

6 不确定性分析

本次调查地块原土地性质较简单，为农用地，且周边地块历史使用情况也较简单，原为潍坊市滨海经济开发区筏子口村农用地，因此本次土壤污染状况调查的不确定性因素主要有：

（1）本报告基于实际调查，访谈，结合专业的判断进行逻辑推论与结果分析。报告是基于目前所掌握的调查资料、调查范围、工作时间以及场地当下情况等多种因素做出的专业判断。场地调查工作的开展存在一定的限制性因素。

（2）该地块原为筏子口村农用地，在调查、访谈过程中，受访对象所了解的情况存在一定的局限性，搜集资料的准确性可能对本报告的准确性和有效性造成影响。

7 结论和建议

7.1 结论

本次土壤污染状况调查，通过资料收集与分析、现场踏勘、人员访谈，确认地块内及周边区域当前和历史上均无重点产排污企业污染源。

自 2018 年地块东北角区域当地村民自建简易棚用于废品回收，占地面积约 50 平方米，用于存放的废品包括废饮料塑料瓶、废玻璃瓶、废包装纸盒，其中塑料瓶玻璃瓶主要来源于周边居民日常生活饮用酒水所产生的废弃包装瓶；瓦楞纸主要为周边居民购买商品废旧包装、快递行业产生的废旧包装盒。该区域为村民违建不属于正规废品站，仅作为可回收废品流转过程暂存环节使用，不对废品长期存储，且不涉及废品处理工艺。存放区域地面已经硬化处理且铺设防水防渗布，故对地块内土壤造成污染的可能性较小。

现场踏勘期间，针对地块内表层土壤环境情况，使用快速检测设备 XRF、PID 对表层土壤进行现场快速检测，调查地块内 7 个快速检测点位各项土壤检测数据值与调查地块周边未开发使用的筏子口村农用地对照点、潍坊市土壤化学背景值数据基本一致。

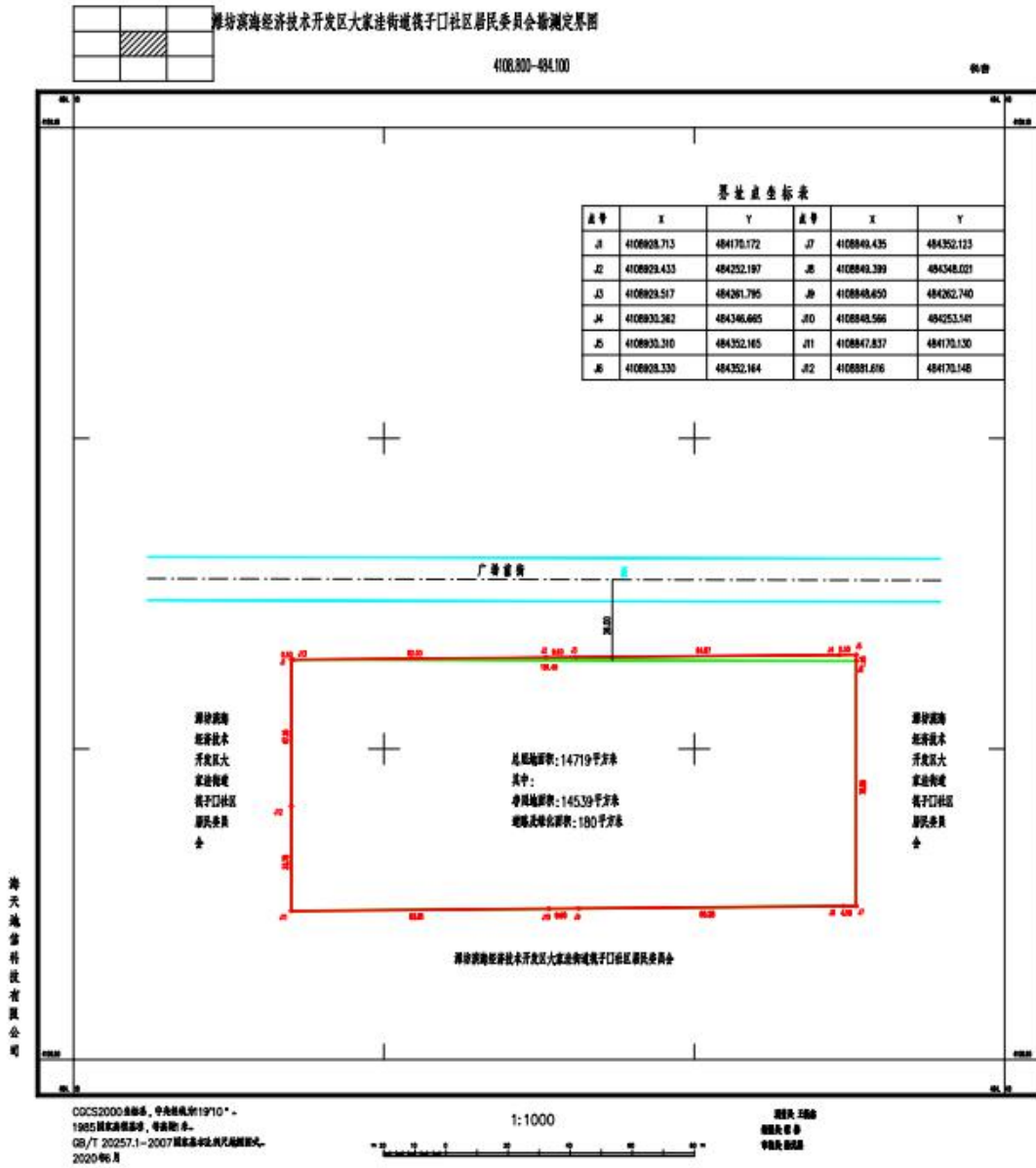
综合资料收集、现场踏勘、人员访谈、现场快筛检测分析得知，调查地块表层土壤情况无异常。本次土壤污染状况调查认为调查地块的土壤环境状况可以接受，不需要进行第二阶段土壤污染状况调查，调查活动可以结束。

7.2 建议

(1) 建议在地块利用期间，相关单位应做好后期管理措施，避免在此期间地块内产生新的污染；

(2) 建议在该地块不进行涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送的场地建设。

附件 1 地块勘测定界图



附件 2 地理位置图



附件 3 地块内现状照片



调查地块内西北区域



调查地块内西部区域



调查地块东部区域



调查地块南部区域

附件 4 地块周边照片



调查地块北侧紧邻滨海广场



调查地块西北侧紧邻潍坊滨海三中校区




调查地块南侧筏子口村村委会



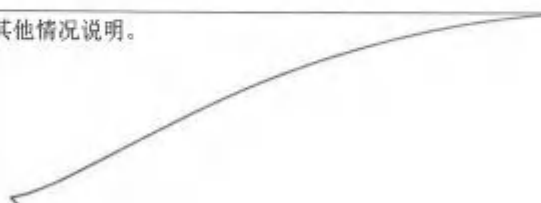
调查地块东北侧办公写字楼

附件 5 人员访谈表

人员访谈记录表格

地块名称	瓮子口社区楼房续建
项目名称	潍坊滨海经济技术开发区大冢连街道瓮子口社区楼房续建项目
访谈人员	姓名：潘超 单位：潍坊优特检测服务有限公司 联系电话：15169499901
受访人员	受访对象类型： <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 国土部门管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 <input type="checkbox"/> 其他人员 姓名： <u>孙科长</u> 单位： <u>滨海分局</u> 联系电话： <u>15863682982</u> 潍坊市生态环境局
访谈问题	1、该调查地块土地利用情况和历史沿革 原为瓮子口村农用地。
	2、该调查地块历史上是否涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送？ 不涉及。
	3、该调查地块是否曾受过工业废水污染？ 否。
	4、该调查地块历史上是否存在危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等情况？ 否。
	5、该调查地块是否发生过环境污染事故？ 否。
	6、该调查地块紧邻周边地块是否存在污染源？ 周边约1000米范围内无工业企业。
	7、该调查地块历史上是否有相关监测数据表明存在污染？ 否。
	8、该地块历史上是否存在其他可能造成土壤污染的情况？ 否。
	9、其他情况说明。 

人员访谈记录表格

地块名称	钱子口社区楼房建设
项目名称	潍坊滨海经济技术开发区大冢街街道钱子口社区楼房建设项目
访谈人员	姓名：潘超 单位：潍坊优特检测服务有限公司 联系电话：15169499901
受访人员	受访对象类型： <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input checked="" type="checkbox"/> 国土部门管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 <input type="checkbox"/> 其他人员 姓名：李科长 单位：滨海自然资源局 联系电话：0536-5605611
访谈问题	1、该调查地块土地利用情况 钱子口村农用地转为农村住房建设用地。 规代文件、和征询意见表。
	2、该调查地块的历史沿革 历史上为钱子口村农用地。
	3、该调查地块建设是否符合 潍坊市城市总体规划 规划？ 严格按照潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局 潍滨自规字[2020]22号文建设。
	4、是否听说该调查地块发生过环境污染事故？ 未听说
	5、其他情况说明。 

人员访谈记录表格

地块名称	筏子口社区楼房建设
项目名称	潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房建设项目
访谈人员	姓名：潘超 单位：潍坊优特检测服务有限公司 联系电话：15169499901
受访人员	受访对象类型： <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 国土部门管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 <input type="checkbox"/> 其他人员 姓名：袁书记 单位：筏子口村委 联系电话：13705361183
访谈问题	1、该调查地块土地利用情况和历史沿革 原为筏子口村农用地，种植玉米，2019年变更为农村建设用地。
	2、该调查地块历史上是否涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送？ 否
	3、该调查地块是否曾受过工业废水污染？ 否
	4、该调查地块历史上是否存在危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等情况？ 否
	5、该调查地块是否发生过环境污染事故？ 否
	6、该调查地块紧邻周边地块是否存在污染源？ 否
	7、该调查地块历史上是否有相关监测数据表明存在污染？ 否
	8、该地块历史上是否存在其他可能造成土壤污染的情况？ 否
	9、其他情况说明。 化肥主要为氮磷钾复合肥，农药主要使用多菌灵除草剂。自2018年地块东北角50平方米区域村民搭建简易棚，用于废品回收废品为包装纸、玻璃、塑料饮料瓶，仅暂存不处理工艺，地面硬化且铺有防水防渗布。

人员访谈记录表格

地块名称	茌子口社区楼房续建
项目名称	潍坊滨海经济技术开发区大冢洼街道茌子口社区楼房续建项目
访谈人员	姓名：潘超 单位：潍坊优特检测服务有限公司 联系电话：15169499901
受访人员	受访对象类型： <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 国土部门管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 <input type="checkbox"/> 其他人员 姓名：王某某 单位：茌子口村 联系电话：15169499812
访谈问题	1、该调查地块土地利用情况和历史沿革 茌子口村农用地、种植玉米，历史上无企业。
	2、该调查地块历史上是否涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送？ 否
	3、该调查地块是否曾受过工业废水污染？ 否
	4、该调查地块历史上是否存在危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等情况？ 否
	5、该调查地块是否发生过环境污染事故？ 否
	6、该调查地块紧邻周边地块是否存在污染源？ 否
	7、该调查地块历史上是否有相关监测数据表明存在污染？ 否
	8、该地块历史上是否存在其他可能造成土壤污染的情况？ 否
	9、其他情况说明。 周边多为学校、城市广场、宅基地、住宅小区、办公写字楼，1000米范围内无生产排污企业。

人员访谈记录表格

地块名称	筏子口社区楼房建设
项目名称	潍坊滨海经济技术开发区大冢洼街道筏子口社区楼房建设项目
访谈人员	姓名：潘超 单位：潍坊优特检测服务有限公司 联系电话：15169499901
受访人员	<p>受访对象类型：<input type="checkbox"/>土地使用者 <input type="checkbox"/>企业管理人员 <input type="checkbox"/>企业员工 <input type="checkbox"/>国土部门管理人员 <input type="checkbox"/>环保部门管理人员 <input checked="" type="checkbox"/>地块周边区域工作人员或居民 <input type="checkbox"/>其他人员</p> <p>姓名：宋某 单位：筏子口村村民 联系电话：18676366322</p>
访谈问题	1、该调查地块土地利用情况和历史沿革 原为筏子口村农闲地，现仍种植玉米，未开发建设。
	2、该调查地块历史上是否涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送？ 否
	3、该调查地块是否曾受过工业废水污染？ 否
	4、该调查地块历史上是否存在危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等情况？ 否
	5、该调查地块是否发生过环境污染事故？ 否
	6、该调查地块紧邻周边地块是否存在污染源？ 否
	7、该调查地块历史上是否有相关监测数据表明存在污染？ 否
	8、该地块历史上是否存在其他可能造成土壤污染的情况？ 否
	9、其他情况说明。 地块面积较小，很少使用农药，主要为除草药多菌灵。化肥以复合肥、钾复合肥为主。

人员访谈记录表格

地块名称	茂子口社区楼房建设
项目名称	潍坊滨海经济技术开发区大冢连街道茂子社区楼房建设项目
访谈人员	姓名：潘超 单位：潍坊优特检测服务有限公司 联系电话：15169499901
受访人员	受访对象类型： <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 国土部门管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 <input type="checkbox"/> 其他人员 姓名：张某某 单位：茂子村村委 联系电话：13676367358
访谈问题	1、该调查地块土地利用情况和历史沿革 原为茂子村宅基地，种植玉米。
	2、该调查地块历史上是否涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送？ 否
	3、该调查地块是否曾受过工业废水污染？ 否
	4、该调查地块历史上是否存在危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等情况？ 否
	5、该调查地块是否发生过环境污染事故？ 否
	6、该调查地块紧邻周边地块是否存在污染源？ 否
	7、该调查地块历史上是否有相关监测数据表明存在污染？ 否
	8、该地块历史上是否存在其他可能造成土壤污染的情况？ 否
	9、其他情况说明。 调查地块西北侧现为滨海一中，自2001年4月建设 西北侧滨海城市广场，自2003年7月建设。两地块 原均为多村合并农用地区域。

人员访谈记录表格

地块名称	筏子社区楼房建设
项目名称	潍坊滨海经济技术开发区大冢连街道筏子社区楼房建设项目
访谈人员	姓名：潘超 单位：潍坊优特检测服务有限公司 联系电话：15169499901
受访人员	受访对象类型： <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 国土部门管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 <input type="checkbox"/> 其他人员 姓名：李某 单位：筏子村村民 联系电话：15362607683
访谈问题	1、该调查地块土地利用情况和历史沿革 原为筏子村农用地 种植玉米，现在种植..
	2、该调查地块历史上是否涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送？ 否
	3、该调查地块是否曾受过工业废水污染？ 否
	4、该调查地块历史上是否存在危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等情况？ 否
	5、该调查地块是否发生过环境污染事故？ 否
	6、该调查地块紧邻周边地块是否存在污染源？ 否
	7、该调查地块历史上是否有相关监测数据表明存在污染？ 不知道
	8、该地块历史上是否存在其他可能造成土壤污染的情况？ 否
	9、其他情况说明。

附件 6 XRF 检测结果单据

135 新增Y
録理視 60.4 sec

SAMPLE:
LOCATION:
INSPECTOR:
COR 1:
COR 2:
MISC:
NOTE:

Ele	ppm	+/- 2 sigma
Ti	593	377
Mn	288	87
Fe	13.4K	0.3K
Ni	nd	< 53
Cu	nd	< 32
Zn	46	14
Rb	62	4
Sr	251	7
Zr	249	9

Below LOD List

V	<LOD= 81.9
Cr	<LOD= 250.4
Co	<LOD= 507.8
Ni	<LOD= 53.2
Cu	<LOD= 31.9
As	<LOD= 9.1
Se	<LOD= 4.5
Pd	<LOD= 514.5
Ag	<LOD= 69.4
Cd	<LOD= 178.4
Sn	<LOD= 302.1
Sb	<LOD= 330.3
Ba	<LOD= 53.9
Hf	<LOD= 325.0
Au	<LOD= 63.4
Hg	<LOD= 44.6
Pb	<LOD= 11.1

Complete List

Ti	593	377
V	66	56
Cr	-136	167
Mn	288	87
Fe	13.4K	0.3K
Co	394	339
Ni	14	36
Cu	18	21
Zn	46	14
Rb	5	6
Sr	-1	3
Zr	62	4
Y	251	7
Zr	249	9
Pd	-1325	343
Ag	-189	46
Cd	-416	119
Sn	-830	201
Sb	-592	220
Ba	-41	36
Hf	96	217
Au	2	42
Hg	-0	30
Pb	5	7
[Main]		

130 新增Y
録理視 90.8 sec

SAMPLE:
LOCATION:
INSPECTOR:
COR 1:
COR 2:
MISC:
NOTE:

Ele	ppm	+/- 2 sigma
Ti	851	297
V	107	43
Mn	347	69
Fe	12.1K	0.2K
Ni	nd	< 41
Cu	nd	< 24
Zn	37	10
Rb	59	3
Sr	236	6
Zr	315	8

Below LOD List

Cr	<LOD= 195.0
Co	<LOD= 383.9
Ni	<LOD= 41.5
Cu	<LOD= 24.2
As	<LOD= 6.8
Se	<LOD= 3.6
Pd	<LOD= 406.0
Ag	<LOD= 54.7
Cd	<LOD= 140.7
Sn	<LOD= 237.2
Sb	<LOD= 259.4
Ba	<LOD= 42.5
W	<LOD= 243.4
Au	<LOD= 46.9
Hg	<LOD= 33.2
Pb	<LOD= 8.5

Complete List

Ti	851	297
V	107	43
Cr	-261	130
Mn	347	69
Fe	12.1K	0.2K
Co	354	256
Ni	12	28
Cu	12	16
Zn	37	10
Rb	6	5
Sr	1	2
Zr	59	3
Sr	236	6
Zr	315	8
Pd	-1326	271
Ag	-178	36
Cd	-450	94
Sn	-703	158
Sb	-494	173
Ba	-67	28
Hf	-72	162
Au	-23	31
Hg	-6	22
Pb	3	6
[Main]		

128 新增Y
録理視 90.8 sec

SAMPLE:
LOCATION:
INSPECTOR:
COR 1:
COR 2:
MISC:
NOTE:

Ele	ppm	+/- 2 sigma
Ti	1778	285
V	235	41
Mn	483	66
Fe	11.6K	0.2K
Ni	nd	< 42
Cu	nd	< 26
Zn	44	11
Rb	56	3
Sr	224	5
Zr	197	6
Pb	17	6

Below LOD List

Cr	<LOD= 190.9
Co	<LOD= 366.6
Ni	<LOD= 42.3
Cu	<LOD= 25.9
As	<LOD= 6.6
Se	<LOD= 3.5
Pd	<LOD= 390.2
Ag	<LOD= 52.6
Cd	<LOD= 135.4
Sn	<LOD= 223.8
Sb	<LOD= 245.0
Ba	<LOD= 40.8
W	<LOD= 253.2
Au	<LOD= 48.6
Hg	<LOD= 34.8

Complete List

Ti	1778	285
V	235	41
Cr	-471	127
Mn	483	66
Fe	11.6K	0.2K
Co	295	244
Ni	10	28
Cu	18	17
Zn	44	11
Rb	3	4
Se	-0	2
Rb	56	3
Sr	224	5
Zr	197	6
Pd	-1761	260
Ag	-152	35
Cd	-400	90
Sn	-636	149
Sb	-417	163
Ba	-154	27
Hf	13	169
Au	-5	32
Hg	6	23
Pb	17	6
[Main]		

115 新增Y
録理視 60.4 sec

SAMPLE:
LOCATION:
INSPECTOR:
COR 1:
COR 2:
MISC:
NOTE:

Ele	ppm	+/- 2 sigma
Ti	757	368
Mn	732	102
Fe	20.2K	0.3K
Ni	nd	< 51
Cu	nd	< 30
Zn	58	14
As	6	6
Rb	68	4
Sr	142	6
Zr	271	9

Below LOD List

V	<LOD= 80.0
Cr	<LOD= 250.3
Co	<LOD= 601.0
Ni	<LOD= 50.7
Cu	<LOD= 30.3
Se	<LOD= 4.2
Pd	<LOD= 502.5
Ag	<LOD= 67.6
Cd	<LOD= 174.1
Sn	<LOD= 293.9
Sb	<LOD= 322.3
Ba	<LOD= 52.6
Hf	<LOD= 289.5
Au	<LOD= 57.9
Hg	<LOD= 40.0
Pb	<LOD= 10.8

Complete List

Ti	757	368
V	75	53
Cr	-122	167
Mn	732	102
Fe	20.2K	0.3K
Co	500	401
Ni	11	34
Cu	22	20
Zn	58	14
As	6	6
Se	-1	3
Rb	68	4
Sr	142	6
Zr	271	9
Pd	-1192	335
Ag	-185	46
Cd	-432	116
Sn	-883	196
Sb	-510	215
Ba	-45	36
Hf	-113	193
Au	-14	39
Hg	-4	27
Pb	6	7
[Main]		

134 鉛増Y
録植税 60.8 sec

SAMPLE:
LOCATION:
INSPECTOR:
COR 1:
COR 2:
MISC:
NOTE:

Ele	ppm	+/- 2 sigma
Ti	739	368
V	83	53
Mn	316	85
Fe	12.0K	0.2K
Co	514	319
Ni	nd	< 51
Cu	nd	< 31
Zn	33	12
Rb	64	4
Sr	230	7
Zr	228	8

Below LOD List

Cr	<LOD= 235.1
Ni	<LOD= 51.4
Cu	<LOD= 31.1
As	<LOD= 8.4
Se	<LOD= 4.4
Pd	<LOD= 501.3
Ag	<LOD= 67.6
Cd	<LOD= 174.1
Sn	<LOD= 294.1
Sb	<LOD= 321.5
Ba	<LOD= 52.7
W	<LOD= 295.3
Au	<LOD= 61.4
Hg	<LOD= 41.7
Pb	<LOD= 10.8

Complete List

Ti	739	368
V	83	53
Cr	-291	157
Mn	316	85
Fe	12.0K	0.2K
Co	514	319
Ni	17	34
Cu	17	21
Zn	33	12
As	3	6
Se	0	3
Rb	64	4
Sr	230	7
Zr	228	8
Pd	-1816	334
Ag	-208	46
Cd	-497	116
Sn	-846	196
Sb	-630	214
Ba	-52	36
W	-147	197
Au	4	41
Hg	8	28
Pb	5	7

[Main]

125 鉛増Y
録植税 91.2 sec

SAMPLE:
LOCATION:
INSPECTOR:
COR 1:
COR 2:
MISC:
NOTE:

Ele	ppm	+/- 2 sigma
Ti	1001	298
V	128	43
Mn	369	69
Fe	12.7K	0.2K
Ni	nd	< 42
Cu	nd	< 26
Zn	37	10
Rb	60	3
Sr	241	6
Zr	243	7

Below LOD List

Cr	<LOD= 194.4
Co	<LOD= 389.4
Ni	<LOD= 42.0
Cu	<LOD= 25.7
As	<LOD= 6.9
Se	<LOD= 3.7
Pd	<LOD= 407.0
Ag	<LOD= 54.8
Cd	<LOD= 141.2
Sn	<LOD= 237.4
Sb	<LOD= 259.1
Ba	<LOD= 42.6
W	<LOD= 254.3
Au	<LOD= 51.0
Hg	<LOD= 34.1
Pb	<LOD= 8.6

Complete List

Ti	1001	298
V	128	43
Cr	-327	130
Mn	369	69
Fe	12.7K	0.2K
Co	194	260
Ni	17	28
Cu	19	17
Zn	37	10
As	5	5
Se	1	2
Rb	60	3
Sr	241	6
Zr	243	7
Pd	-1391	271
Ag	-158	37
Cd	-367	94
Sn	-675	158
Sb	-585	173
Ba	-82	28
W	24	170
Au	4	34
Hg	-14	23
Pb	6	6

[Main]

126 鉛増Y
録植税 90.3 sec

SAMPLE:
LOCATION:
INSPECTOR:
COR 1:
COR 2:
MISC:
NOTE:

Ele	ppm	+/- 2 sigma
Ti	636	301
V	70	44
Mn	239	67
Fe	12.1K	0.2K
Co	487	261
Ni	nd	< 43
Cu	nd	< 25
Zn	38	11
Rb	62	3
Sr	255	6
Zr	253	7
Pb	10	6

Below LOD List

Cr	<LOD= 198.2
Ni	<LOD= 43.0
Cu	<LOD= 25.3
As	<LOD= 7.1
Se	<LOD= 3.4
Pd	<LOD= 410.7
Ag	<LOD= 55.3
Cd	<LOD= 142.4
Sn	<LOD= 241.4
Sb	<LOD= 263.6
Ba	<LOD= 43.1
W	<LOD= 262.2
Au	<LOD= 52.3
Hg	<LOD= 34.2

Complete List

Ti	636	301
V	70	44
Cr	-169	132
Mn	239	67
Fe	12.1K	0.2K
Co	487	261
Ni	15	29
Cu	15	17
Zn	38	11
As	2	5
Se	-2	2
Rb	62	3
Sr	255	6
Zr	253	7
Pd	-1457	274
Ag	-198	37
Cd	-457	95
Sn	-738	161
Sb	-585	176
Ba	-43	29
W	133	175
Au	27	35
Hg	-29	23
Pb	10	6

[Main]

129 鉛増Y
録植税 90.8 sec

SAMPLE:
LOCATION:
INSPECTOR:
COR 1:
COR 2:
MISC:
NOTE:

Ele	ppm	+/- 2 sigma
Mn	265	70
Fe	12.8K	0.2K
Co	504	268
Ni	nd	< 41
Cu	nd	< 25
Zn	28	10
Rb	64	3
Sr	248	6
Zr	299	8

Below LOD List

Ti	<LOD= 454.4
V	<LOD= 65.8
Cr	<LOD= 202.7
Ni	<LOD= 41.3
Cu	<LOD= 25.2
As	<LOD= 7.0
Se	<LOD= 3.6
Pd	<LOD= 413.1
Ag	<LOD= 55.7
Cd	<LOD= 143.3
Sn	<LOD= 243.3
Sb	<LOD= 265.9
Ba	<LOD= 43.3
W	<LOD= 251.1
Au	<LOD= 49.7
Hg	<LOD= 33.6
Pb	<LOD= 8.9

Complete List

Ti	418	303
V	42	44
Cr	-51	135
Mn	265	70
Fe	12.8K	0.2K
Co	504	268
Ni	16	28
Cu	19	17
Zn	28	10
As	5	5
Se	0	2
Rb	64	3
Sr	248	6
Zr	299	8
Pd	-1394	275
Ag	-176	37
Cd	-446	96
Sn	-897	162
Sb	-660	177
Ba	-25	29
W	29	167
Au	-1	33
Hg	-18	22
Pb	2	6

[Main]

Complete List

Ti	922	366
V	105	53
Cr	-306	158
Mn	596	94
Fe	16.5K	0.3K
Co	288	361
Ni	19	34
Cu	-18	21
Zn	45	13
As	9	6
Se	1	3
Rb	59	4
Sr	128	5
Zr	253	8
Pd	-1711	332
Ag	-217	45
Cd	-452	115
Sn	-717	194
Sb	-679	212
Ba	-68	35
W	-93	198
Au	42	44
Hg	-11	27
Pb	9	7

[Main]

D8

Complete List

Ti	1717	360
V	220	52
Cr	-649	154
Mn	767	95
Fe	18.9K	0.3K
Co	369	384
Ni	17	35
Cu	22	21
Zn	34	13
As	5	6
Se	2	3
Rb	54	4
Sr	136	6
Zr	267	9
Pd	-1151	329
Ag	-148	44
Cd	-357	114
Sn	-669	189
Sb	-530	206
Ba	-141	34
W	-49	200
Au	7	42
Hg	-13	27
Pb	15	8

[Main]

D9

Complete List

Ti	995	359
V	113	52
Cr	-195	161
Mn	633	94
Fe	17.0K	0.3K
Co	515	364
Ni	14	34
Cu	9	19
Zn	43	13
As	4	6
Se	-1	3
Rb	64	4
Sr	128	5
Zr	259	8
Pd	-1451	326
Ag	-238	44
Cd	-509	113
Sn	-858	190
Sb	-678	208
Ba	-74	34
W	-12	195
Au	7	39
Hg	-11	26
Pb	13	7

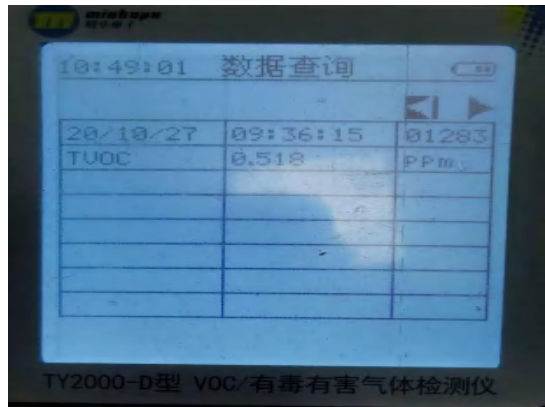
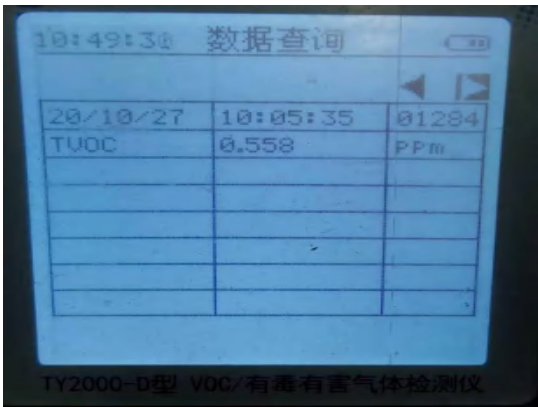
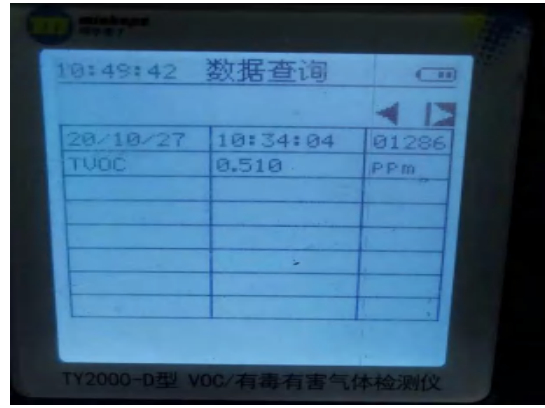
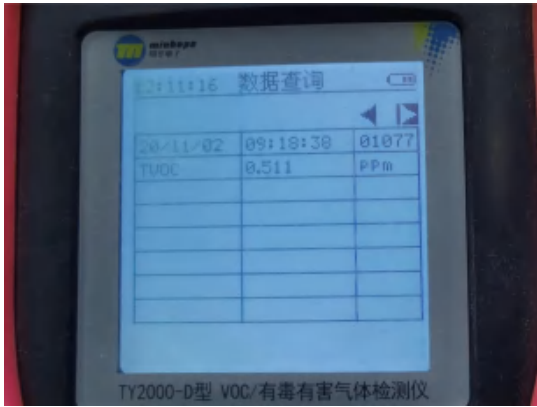
[Main]

D10

附件 7 PID 检测结果

调查地块 PID 检测结果							
<table border="1"> <tr> <td>20-09-13</td> <td>10:43:43</td> <td>0.993 PPM</td> </tr> </table>	20-09-13	10:43:43	0.993 PPM	<table border="1"> <tr> <td>20-09-13</td> <td>10:04:05</td> <td>0.753 PPM</td> </tr> </table>	20-09-13	10:04:05	0.753 PPM
20-09-13	10:43:43	0.993 PPM					
20-09-13	10:04:05	0.753 PPM					
<table border="1"> <tr> <td>20-09-13</td> <td>10:28:45</td> <td>0.400 PPM</td> </tr> </table>	20-09-13	10:28:45	0.400 PPM	<table border="1"> <tr> <td>20-09-13</td> <td>10:29:53</td> <td>0.75 PPM</td> </tr> </table>	20-09-13	10:29:53	0.75 PPM
20-09-13	10:28:45	0.400 PPM					
20-09-13	10:29:53	0.75 PPM					
<table border="1"> <tr> <td>20-09-13</td> <td>11:05:55</td> <td>0.743 PPM</td> </tr> </table>	20-09-13	11:05:55	0.743 PPM	<table border="1"> <tr> <td>20-09-13</td> <td>10:43:33</td> <td>0.597 PPM</td> </tr> </table>	20-09-13	10:43:33	0.597 PPM
20-09-13	11:05:55	0.743 PPM					
20-09-13	10:43:33	0.597 PPM					
<table border="1"> <tr> <td>20-09-13</td> <td>11:05:55</td> <td>0.743 PPM</td> </tr> </table>	20-09-13	11:05:55	0.743 PPM	<table border="1"> <tr> <td>20-09-13</td> <td>11:29:15</td> <td>0.777 PPM</td> </tr> </table>	20-09-13	11:29:15	0.777 PPM
20-09-13	11:05:55	0.743 PPM					
20-09-13	11:29:15	0.777 PPM					

调查地块 PID 检测结果



附件 8 《潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程岩土工程勘察报告》

潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程

岩土工程勘察结论参数表

参数 地层	重度	剪切 指标		压缩 指标	承载力 (特征值)	混凝土预制桩 设计参数 (极限标准值)	
	γ (kN/m ³)	C (kPa)	ϕ (°)	E_s (MPa)	f_{ak} (kPa)	Q_{sk} (kPa)	Q_{pk} (kPa)
②粉质粘土	18.6*	19.9	12.4	5.00	110	30	
③粉砂	19.0*			10	140	34	
④粉砂	19.7*			14	160	46	1300
⑤粉质粘土	19.7	23.6	12.2	4.34	120	45	1000
⑥粉砂	20.0*			16	180	65	2100
⑦粉质粘土	19.8	39.7	10.9	4.61	160		
<p>地层液化情况： 场区无液化土层分布，属对建筑抗震一般地段。</p>							
<p>水土腐蚀性情况： 本场地环境类型为 II 类，地下水对混凝土结构干湿交替具强腐蚀性，无干湿交替具中腐蚀性，对钢筋混凝土结构中钢筋干湿交替具强腐蚀性（长期浸水具微腐蚀性）。场地土对混凝土结构具弱腐蚀性，对钢筋混凝土结构中钢筋具中腐蚀性。</p>							
项目负责人（签字）： 				勘察单位资质印章： 			
注册岩土师（签字、印章）： 							

潍坊滨海经济技术开发区
 大家洼街道筏子口社区续建工程
岩土工程勘察报告



工程编号: 2017—B020

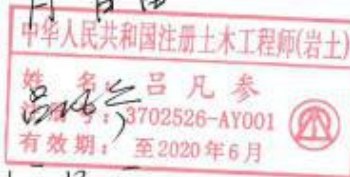


勘察阶段: 详细勘察

单位负责: *李增富*

技术负责: *肖增富*

工程负责: *吕凡参*



审核: *宿昌友*

提交单位: 寿光市勘察设计院有限责任公司

提交日期: 2017年8月



目 录

正文部分

- 1、前言
- 2、勘察方法与工作完成情况
- 3、自然地理概况
- 4、场地地质条件
- 5、工程抗震
- 6、岩土工程分析与评价
- 7、地基基础方案分析
- 8、基坑开挖支护方案
- 9、结论与建议

附图部分

- | | |
|----------------|-----------------|
| 1、综合图例 | 图 0 |
| 2、建筑物与勘探点平面位置图 | 图 1 (1-1) |
| 3、工程地质剖面图 | 图 2 (2-1 ~ 2-8) |
| 4、钻孔柱状图 | 图 3 (3-1 ~ 3-4) |
| 5、固结试验成果 | 图 4 (4-1 ~ 4-3) |
| 6、综合固结试验成果图 | 图 5 (5-1) |
| 7、剪切试验曲线图 | 图 6 (6-1 ~ 6-3) |
| 8、综合颗粒分析曲线图 | 图 7 (7-1 ~ 7-2) |

附表部分

- | | |
|-----------------|-----------------|
| 1、勘探点一览表 | 表 1 (1-1) |
| 2、标贯分层统计表 | 表 2 (2-1 ~ 2-2) |
| 3、标贯分层统计及承载力计算表 | 表 3 (3-1 ~ 3-2) |

4、分层土工试验成果报告表	表 4 (4-1~4-2)
5、物理力学性质指标分层统计表	表 5 (5-1~5-3)
6、土工试验成果报告表	表 6 (6-1~6-3)
7、液化指数计算成果表	表 7 (7-1)
8、单桩承载力估算表	表 8 (8-1~8-2)

附件部分

- 1、岩土工程勘察委托任务书
- 2、水、土质检测报告

- (2) 《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)(2009年版);
- (3) 《建筑岩土工程勘察设计规范》(DB37/5052-2015);
- (4) 《建筑地基基础设计规范》(GB5007-2011);
- (5) 《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)(2016年版);
- (6) 《中国地震动参数区划图》(GB18306-2015);
- (7) 《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2013);
- (8) 《建筑地基处理技术规范》(JGJ79-2012);
- (9) 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008);
- (10) 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012);
- (11) 《建筑边坡工程技术规范》(BG50330-2013);
- (12) 《工业建筑防腐蚀设计规范》(GB50046);
- (13) 《土工试验方法标准》(GB/T50123-1999);
- (14) 《建筑工程地质勘探与取样技术规程》(JGJ/T87-2012);
- (15) 《山东省岩土工程勘察文件编制标准》(DBK14-S3-2002);
- (16) 《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(建质〔2010〕215号)。

1.5 勘察及地基基础设计等级

拟建工程重要性等级三级,场地复杂程度等级为二级,地基复杂程度等级为三级,综合判定属乙级岩土工程勘察,地基基础设计等级为丙级。

2、勘察方法与完成工作量

2.1 勘察方法

依据本工程勘察等级及勘察任务委托书的要求,本次勘察采用钻探、取样、标准贯入试验及室内试验分析相结合的方法进行岩土工程勘察工作。

2.1.1 钻探

采用1台XY-130型油压钻机进行钻探施工,采用泥浆护壁工艺,筒状合金钻具回转钻进,终孔直径110mm。钻探过程中采取土样并进行原位测试。取样采用薄壁取土器利用静压法及重锤少击法采取原状土样,钻探记录由技术人员现场完成。

2.1.2 室内试验

室内试验主要进行了常规物理力学性质试验、固结试验、颗分试验等。

2.1.3 工程测量

勘探点位置根据甲方提供的场地及基础放线平面图采用测绘定点和钢尺丈量测放，孔口高程以广场前街与华洲路交叉口东南角固定高程点为测量基准点，其海拔高程为 5.68m。详见建筑物及勘探点平面位置图。

2.2 勘察工作布置

本次勘察沿建筑物周边、角点布置勘探点，共布设钻孔 16 个，其中取土孔 7 个，标贯孔 6 个，鉴别孔 3 个。勘探点间距小于 30.0m，钻孔深度 20.00~25.00m。

2.3 施工日期和完成工作量

外业工作于 2017 年 8 月 15 日~8 月 18 日进行，共计完成工作量如下表所示。

完成工作量表

表 2

外业勘探			室内试验			
工作内容	单位	工作量	工作内容	单位	工作量	
钻探进尺	延米/孔	360/16	常规试验	件	20	
土样	II 级 (原状)	件	20	颗粒分析	件	21
	IV 级 (扰动)	件	21	直剪快剪	件	18
标准贯入试验	次	85	水质分析	件	-	
工程测量	组日	1	土质分析	件	-	

2.4 勘察工作质量评述

在进行现场实地踏勘，收集附近已有岩土工程勘察资料的基础上，根据该工程勘察等级及地基基础设计等级布置勘察工作，外业施工和室内试验每个环节、每道工序都严格按照国家有关规范、规程及设计要求进行。

勘察资料的内业整理符合《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(建质〔2010〕215 号)、《山东省岩土工程勘察文件编制标准》(DBK14-S3-2002)及有关规范、规程要求。

2.5 钻孔回填

施工钻孔已用原土捣实回填。

3、气象与水文

潍坊市属于亚干旱气候，年平均气温 12.3℃，最高气温 40.5℃，最低气温 -21.4℃。多年平均降水量 662.5mm，最大日降水量 292mm，降水量多集中于 6-9 月份，约占全年降水量的 60%。常风向为南风，强风向为北风，最大风速 18m/s，平均风速 3.5m/s，无风频率为 9%。初霜期 10 月 24 日，终霜期翌年 4 月 4 日，封冻日期 12 月 20 日，开冻日期翌年 2 月 17 日，最大冰厚 0.29m，标准冻结深度 0.50m。

4、工程抗震

4.1 抗震设防类别

根据《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)(2016 年版)及《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2013)，建筑物抗震设防类别为标准设防类。

4.2 建筑场地抗震设防烈度及设计地震分组

根据《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)(2016 年版)，潍坊市滨海经济技术开发区抗震设防烈度为 7 度，设计地震分组为第二组。

4.3 场地类别及地震动参数

根据《中国地震动参数区划图》(GB18306-2015)，潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道 II 类场地反映谱特征周期为 0.40s，峰值加速度为 0.15g。本场区按 III 类场地调整后反映谱特征周期为 0.55s，峰值加速度为 0.1725g。

4.4 场地类别

根据本场区地层结构和岩土物理力学性状，依据《建筑抗震设计规范》GB50011-2010 之 4.1.3 条和 4.1.5 条，按照场区平均地层厚度估算 20 米深度内土层等效剪切波速如下表：

表 3

层号	岩土名称	岩土层厚度 d _i (m)	剪切波速 v _{si} (m)	传播时间 t _i (s)
①	素填土	0.87	120	0.0073
②	粉质粘土	2.28	140	0.0163
③	粉砂	3.41	180	0.0189
④	粉砂	4.44	200	0.0222
⑤	粉质粘土	4.28	170	0.0252

⑥	粉砂	4.72	220	0.0215
		$t = \sum_{i=1}^n (d_i / v_{si}) = 0.111 (s)$	$v_w = 20/t = 180 (m/s)$	

场区等效剪切波速估算值为 180m/s，场地地基土属中软场地土，覆盖层厚度大于 50 米，综合分析判定建筑场地类别为 III 类。

4.5 地震液化

场区 20m 深度范围内存在饱和砂土，③、④层粉砂地层时代为 Q_4 ，⑥层粉砂及以下土层为 Q_3 ，根据《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010) (2016 年版) 4.3.3 条进行初判，⑥层粉砂不具备液化可能，③、④层细砂有液化可能性。按《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010) (2016 年版) 4.3.4 和 4.3.5 条，采用标准贯入试验法进一步判别，锤击数基准值 $N_{60} = 10$ 击，水位标高取 2.00m (历年最高水位)。判别结果：③、④层细砂不具液化性，场区无液化土层分布。

4.6 抗震地段划分

按照《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010) (2016 年版) 4.1.1 条，判定拟建场地属对建筑抗震一般地段。

5、场地地质条件

5.1 地形地貌

拟建场区现为农作物种植区，距离南侧已建住宅楼 30m，其余三面无建筑物、道路和地下管线分布；场区地形较为平坦，孔口地面标高 5.30-5.50m，相对高差 0.20m。场地地貌类型属滨海沉积平原。

5.2 地质构造

拟建场区位于潍坊凹陷的北端，自西向东有五条活动断裂通过，分别是上五井断裂、唐吾-葛沟断裂、沂水-汤头断裂、安丘断裂、昌邑-大店断裂，其中上五井断裂顺老弥河伸至渤海与沂沐断裂交汇，唐吾-葛沟断裂、沂水-汤头断裂沿白浪河伸入渤海，安丘断裂、昌邑-大店断裂沿潍河伸入渤海。拟建场区位于沂水-汤头断裂附近，根据附近场地地震部门有关资料，该区域断裂处于相对平稳时期，无活动迹象，对该区建筑物影响较小。

5.3 地层结构

本次勘察揭露地层为素填土，第四系海陆交互沉积粉细砂、粉质粘土和第四系冲洪积粉质粘土、粉细砂等，按其组成成份及物理力学性质可分为 7 层，现自上而下分述如下：

①层素填土 (Q_4^{nl})：黄褐-灰褐色，松散，稍湿-湿，主要组成成分为粉土、粉质粘土等，含大量植物根系。该层场区普遍分布，厚度 0.60~1.10m，平均 0.87m；层底标高：4.30~4.90m，平均 4.55m；层底埋深：0.60~1.10m，平均 0.87m。

②层粉质粘土 (Q_4^{pl})：棕褐色，可塑，无摇震反应，切面有光泽，干强度及韧性中等，含少量钙质结核，中等压缩性。场区普遍分布，厚度：1.90~2.50m，平均 2.28m；层底标高：2.00~2.60m，平均 2.27m；层底埋深：2.80~3.50m，平均 3.15m。于该层取原状样 7 件，进行标贯测试 9 次，主要物理力学性质指标值统计见下表：

物理力学指标统计表

表 4

项目	最小值 X_{min}	最大值 X_{max}	平均值 X_n	数据个数 n	标准差 σ	变异系数 δ	标准值 f_n
w(%)	19.4	22.0	20.6	7	1.0	0.05	21.4
γ (kN/m ³)	17.5	19.6	18.6	7	0.7	0.04	18.1
e	0.645	0.864	0.728	7	0.074	0.10	0.783
W _L (%)	23.8	26.5	25.1	7	1.1	0.04	
W _p (%)	13.2	13.6	13.4	7	0.1	0.01	
I_p	10.6	13.0	11.6	7	1.0	0.09	
I_c	0.48	0.75	0.62	7	0.10	0.16	0.69
C_u (kPa)	18.0	27.0	22.5	6	3.2	0.14	19.9
ϕ_u (度)	12.0	14.4	13.2	6	1.0	0.08	12.4
α_v (MPa ⁻¹)	0.24	0.49	0.37	7	0.10	0.26	0.44
E(MPa)	3.49	6.85	5.00	7	1.25	0.25	4.1
N(击)	5.0	7.0	6.0	9	0.9	0.14	5.5

③层粉砂 (Q_4^{ps})：棕黄色，松散-稍密，稍湿-湿，主要矿物成份为石英、长石，含少量贝壳碎片。场区普遍分布，厚度：3.20~3.60m，平均 3.41m；层底标高：-1.20~-0.90m，平均-1.14m；层底埋深：6.20~6.70m，平均 6.56m。水上休止角 32-33°，水下休止角 28-29°。于该层取扰动颗粒分土样 7 件，据综合颗粒分析统计，粒径 0.25~0.075 粒组含量 84.71%，粒径 0.075~0.05 粒组含量 15.29%；进行标贯试验 10 次，标贯击数统计见下表：

物理力学指标统计表

表 5

项目	最小值 X_{\min}	最大值 X_{\max}	平均值 X_s	数据个数 n	标准差 σ	变异系数 δ	标准值 f_s
N(击)	10.0	14.0	12.2	10	1.5	0.12	11.3

④层粉砂 (Q_4^{pm}): 灰绿-灰黑色, 稍密-中密, 湿-饱和, 主要矿物成份为石英、长石, 含大量贝壳碎片。场区普遍分布, 厚度: 4.30~4.60m, 平均 4.44m; 层底标高: -5.80~-5.30m, 平均-5.58m; 层底埋深: 10.80~11.30m, 平均 10.99m。水上休止角 $34-35^\circ$, 水下休止角 $30-31^\circ$ 。于该层取扰动颗粒分土样 7 件, 据综合颗粒分析统计, 粒径 0.25~0.075 粒组含量 79.14%, 粒径 0.075~0.05 粒组含量 20.86%; 进行标贯试验 20 次, 标贯击数统计见下表:

物理力学指标统计表

表 6

项目	最小值 X_{\min}	最大值 X_{\max}	平均值 X_s	数据个数 n	标准差 σ	变异系数 δ	标准值 f_s
N(击)	15.0	20.0	17.5	20	1.4	0.08	17.0

⑤层粉质粘土 (Q_4^{pt}): 上部为灰黑色, 中下部渐变为棕褐色, 可塑, 无摇震反应, 切面有光泽, 干强度及韧性中等, 含少量钙质结核, 中等压缩性。场区普遍分布, 厚度: 4.10~4.40m, 平均 4.28m; 层底标高: -10.00~-9.70m, 平均 -9.85m; 层底埋深: 15.10~15.50m, 平均 15.27m。于该层取原状样 7 件, 进行标贯测试 16 次, 主要物理力学性质指标值统计见下表:

物理力学指标统计表

表 7

项目	最小值 X_{\min}	最大值 X_{\max}	平均值 X_s	数据个数 n	标准差 σ	变异系数 δ	标准值 f_s
W(%)	18.3	22.3	20.1	7	1.5	0.07	21.2
γ (kN/m ³)	19.1	20.4	19.7	7	0.4	0.02	19.4
e	0.541	0.678	0.625	7	0.040	0.07	0.659
W _L (%)	24.7	26.5	25.4	7	0.7	0.03	
W _p (%)	13.3	13.6	13.4	7	0.1	0.01	
I_p	11.4	12.9	11.9	7	0.6	0.05	
I _L	0.43	0.75	0.56	7	0.12	0.22	0.65
C_u (kPa)	22.0	29.0	25.7	6	2.5	0.10	23.6
ϕ_u (度)	12.1	13.7	12.7	6	0.7	0.05	12.2
σ_v (MPa ⁻¹)	0.26	0.47	0.39	7	0.07	0.19	0.44
E_s (MPa)	3.50	6.15	4.34	7	0.98	0.23	3.6
N(击)	6.0	11.0	7.9	16	1.3	0.17	7.3

⑥层粉砂 (Q_3^{st+st}): 浅黄色, 中密, 饱和, 主要矿物成份为石英、长石, 粒度均匀。场区普遍分布, 厚度: 6.20~7.00m, 平均 6.51m; 层底标

高: -16.70 ~ -16.00m, 平均-16.38m; 层底埋深: 21.50 ~ 22.20m, 平均 21.81m。于该层取扰动颗分土样 7 件, 据综合颗粒分析统计, 粒径 0.25 ~ 0.075 粒组含量 84.86%, 粒径 0.075 ~ 0.05 粒组含量 15.14%; 进行标贯试验 23 次, 标贯击数统计见下表:

物理力学指标统计表 表 8

项目	最小值 X_{\min}	最大值 X_{\max}	平均值 X_a	数据个数 n	标准差 σ	变异系数 δ	标准值 f_s
N(击)	18.0	29.0	24.0	23	3.3	0.14	22.8

⑦层粉质粘土 (Q_3^{al+pl}): 棕褐-黄褐色, 可塑, 无摇震反应, 切面有光泽, 干强度及韧性中等, 含少量粒径为 1-2cm 的钙质结核, 中等压缩性。场区普遍分布, 该层未穿透, 最大揭露厚度为 3.50m, 控制深度 25.00m; 该层取原状样 6 件, 进行标贯测试 7 次, 主要物理力学性质指标值统计见下表:

物理力学指标统计表 表 9

项目	最小值 X_{\min}	最大值 X_{\max}	平均值 X_a	数据个数 n	标准差 σ	变异系数 δ	标准值 f_s
W(%)	19.1	22.0	20.6	6	1.0	0.05	21.4
γ (kN/m ³)	19.3	20.3	19.8	6	0.4	0.02	19.5
e	0.573	0.669	0.621	6	0.042	0.07	0.656
W _L (%)	24.0	26.7	25.5	6	0.9	0.04	
W _p (%)	13.4	13.7	13.5	6	0.1	0.01	
L _c	10.6	13.0	12.1	6	0.8	0.07	
I _p	0.53	0.72	0.59	6	0.07	0.12	0.65
C _v (kPa)	39.0	48.0	42.5	6	3.4	0.08	39.7
ϕ_c (度)	10.4	12.7	11.8	6	1.1	0.09	10.9
α_{vz} (MPa ⁻¹)	0.28	0.59	0.38	6	0.13	0.33	0.49
E (MPa)	2.69	5.68	4.61	6	1.31	0.28	3.5
N(击)	9.0	12.0	10.9	7	1.1	0.10	10.1

5.4 水文地质条件

本次勘察钻孔均揭露到地下水, 地下水类型为第四系孔隙潜水。场区稳定水位埋深为 9.60-10.10m, 标高为 -4.70 ~ -4.10m。主要含水层为④层粉砂和⑥层粉砂, 主要补给来源为地表径流、大气降水补给, 主要排泄方式为大气蒸发和人工抽取, 年水位变幅 0.5-1.0m。据调查当地历史最高水位标高在 2.00m 左右。

5.5 不良地质作用

场区无液化土层分布，无不良地质作用。

6、岩土工程分析与评价

6.1 岩土参数的分析与选用

根据《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009版）、《建筑地基基础设计规范》GB 50007-2011和《建筑抗震设计规范》GB50011-2010的有关规定，通过对钻探、地质资料、原位测试和土工试验数据统计结果，经综合分析确定，推荐各土层的岩土参数见下表。

土层岩土参数表 表 10

土层	含水量 w %	重度 γ kN/m ³	孔隙比 e	液性指数 I_L	压缩系数 a_{1-2} Mpa ⁻¹	压缩模量 E_{s1-2} Mpa	快剪 (c_q)		标贯修正系数标准值	平均厚度 L m
							内聚力 c_q kPa	内摩擦角 ϕ_q 度		
①层素填土		18.0*								0.87
②层粉质粘土	20.6	18.6	0.728	0.62	0.37	5.00	19.9	12.4	5.9	2.28
③层粉砂		19.0*				10			11.3	3.41
④层粉砂		19.7				14			14.7	4.44
⑤层粉质粘土	20.1	19.7	0.625	0.56	0.39	4.34	23.6	12.2	6.1	4.28
⑥层粉砂		20.0*				16			17.1	6.51
⑦层粉质粘土	20.6	19.8	0.621	0.59	0.38	4.61	39.7	10.9	7.2	最大标准3.50

说明：砂土的压缩模量 E_s 系根据《高层建筑岩土工程勘察规程》(JGJ72-2004)附录F公式 $10 \leq N \leq 50$ 击：粉细砂 $E_s = (1 \sim 1.2) N$ ，中、粗砂， $E_s = (1.5 \sim 2) N$ ，并结合地区经验确定；各土层压缩系数及压缩模量为100-200kPa压力段取值 E_{s1-2} 。*号为经验取值。

6.2 地基承载力评价及变形计算参数

依据《建筑地基基础设计规范》(GB5007-2011)中5.2.3条的相关规定，综合分析场地土工、标准贯入试验数据，并结合当地长期工程实践经验，确定各层土承载力特征值及变形参数如下表：

承载力特征值及变形参数表 表 11

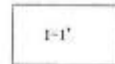
参数 地层	承载特征值 f_a (kPa)			压缩模量 E_{s1-2} (Mpa)
	依标贯	依物性	建议值	
②层粉质粘土	145	135	110	5.00
③层粉砂	150		140	10
④层粉砂	178		160	14
⑤层粉质粘土	161	177	120	4.34
⑥层粉砂	187		180	16
⑦层粉质粘土	183	198	160	4.61

图 例

平面图图例



拟建建筑物



剖面线



鉴别孔



取土孔



标贯孔

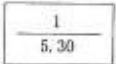


取土与标贯孔

剖面图图例



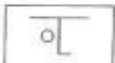
钻孔



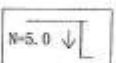
孔 号
孔口标高



取原状土试样位置



取扰动土试样位置



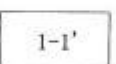
标贯位置及实测击数



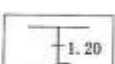
地下水位线



地层编号



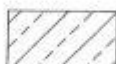
剖面线及编号



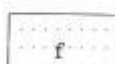
地层线及层底深度



素填土



粉质黏土



粉砂

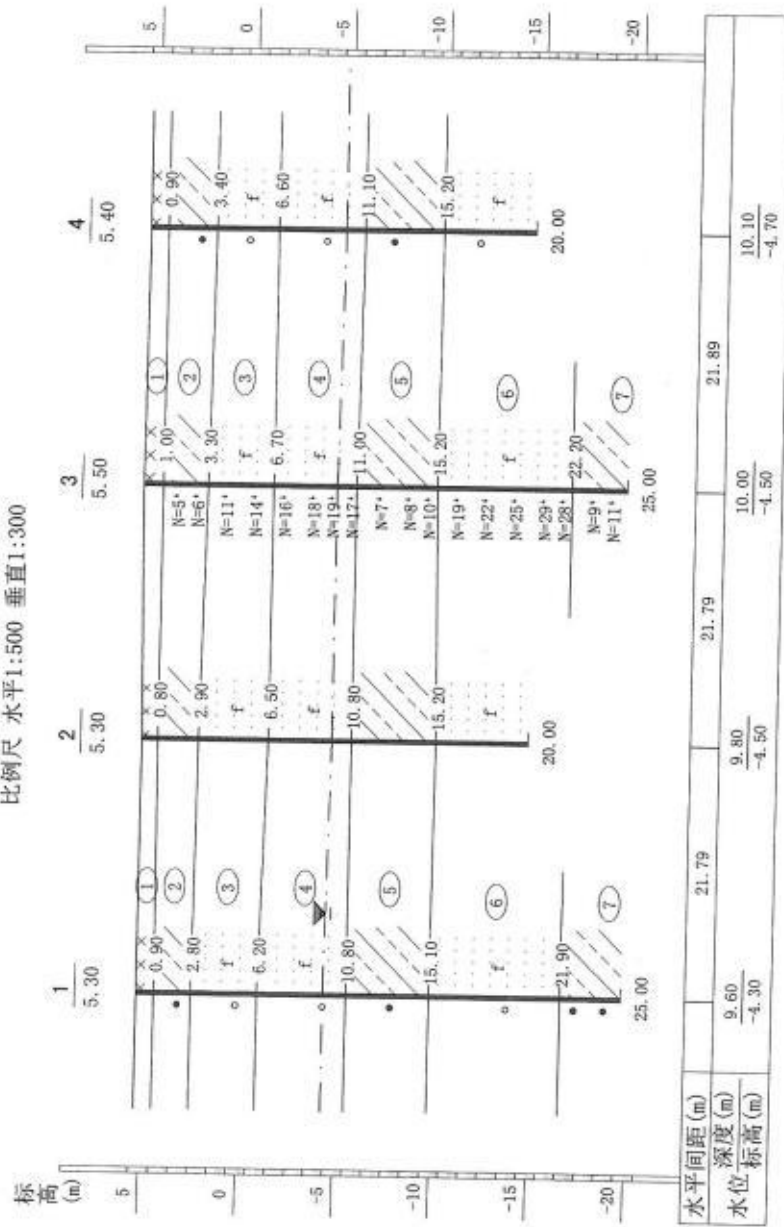
图号:0

工程名称:潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程

工程编号:2017-B020

1-1' 工程地质剖面图

比例尺 水平1:500 垂直1:300



寿光市勘察设计院有限责任公司

工程负责: *孙志*

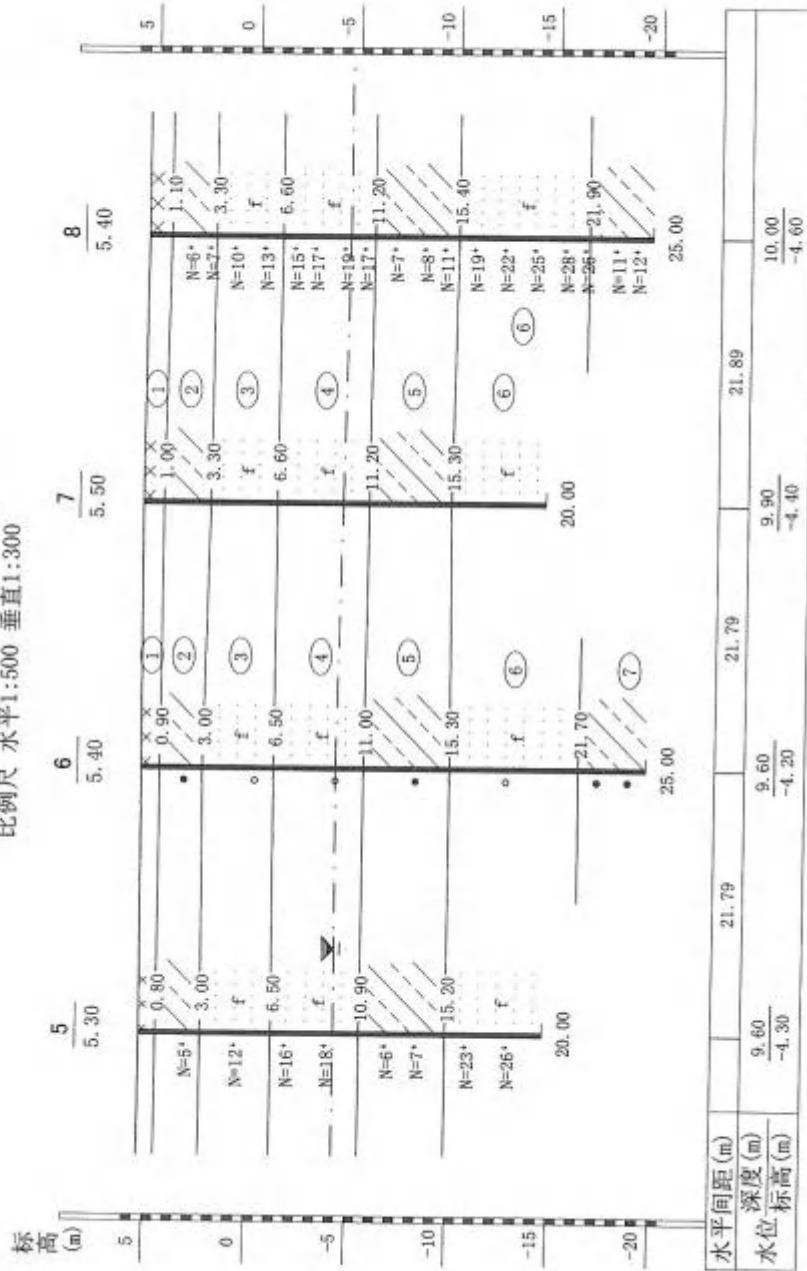
审核: *徐岩* 图号:2-1

工程名称:潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程

工程编号:2017-B020

2-2' 工程地质剖面图

比例尺 水平1:500 垂直1:300



寿光市勘察设计院有限责任公司

工程负责: *MAE*

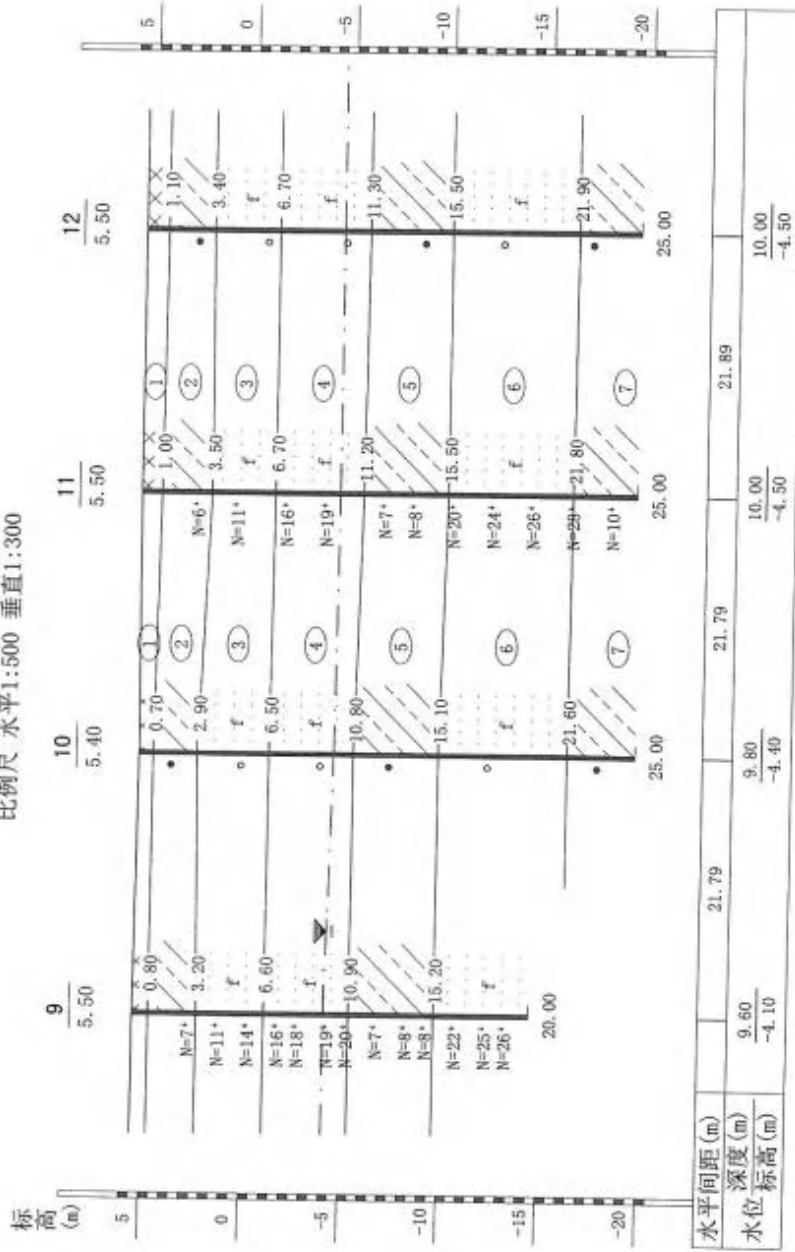
审核: *石城* 图号:2-2

工程名称:潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程

工程编号:2017-B020

3-3' 工程地质剖面图

比例尺 水平1:500 垂直1:300



寿光市勘察设计院有限责任公司

工程负责: 孙志学

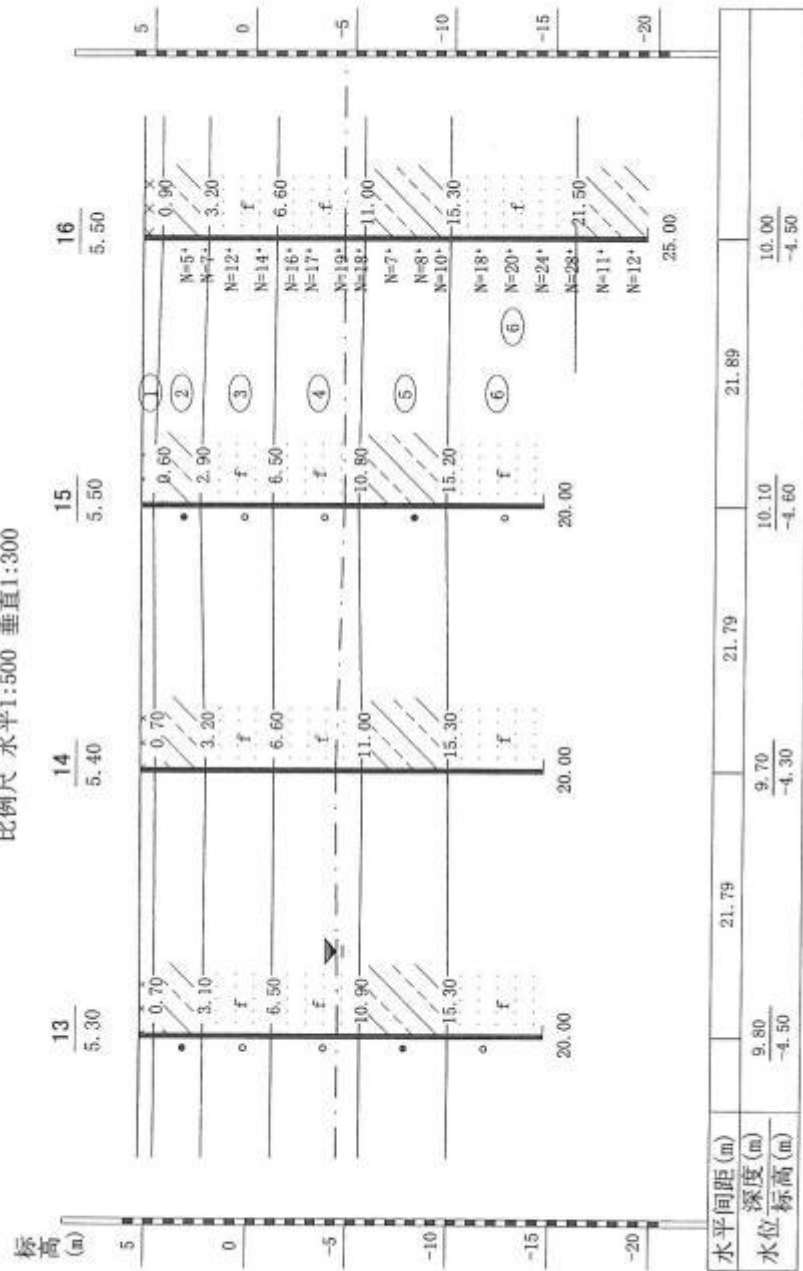
审核: 侯景华 图号: 2-3

工程名称:潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程

工程编号:2017-B020

4-4' 工程地质剖面图

比例尺 水平1:500 垂直1:300



寿光市勘察设计院有限责任公司

工程负责: 孙彬

审核: 高启成 图号: 2-4

钻 孔 柱 状 图

工程名称		潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程				工程编号	2017-B020	
孔 号	1		坐 标	X=0.00m		钻孔直径	130mm	
孔口标高	5.30m		标 标	Y=0.00m		稳定水位	9.60m	
地质时代	层 号	层底标高 (m)	层底深度 (m)	分层厚度 (m)	柱状图	地 层 描 述	标贯中深度 (m)	标贯实测击数
Q ₄ ^{al}	1	4.40	0.90	0.90		素填土:黄褐-灰褐色,松散,稍湿-湿,主要组成成分为粉土、粉质粘土等,含大量植物根系。		
Q ₄ ^{ml}	2	2.50	2.80	1.90		粉质黏土:棕褐色,可塑,无摇震反应,切面有光泽,干强度及韧性中等,含少量钙质结核,中等压缩性。		
Q ₄ ^{mc}	3	-0.90	6.20	3.40		粉砂:棕黄色,松散-稍密,稍湿-湿,主要矿物成份为石英、长石,含少量贝壳碎片。		
Q ₄ ^{mc}	4	-5.50	10.80	4.60		粉砂:灰绿-灰黑色,稍密-中密,湿-饱和,主要矿物成份为石英、长石,含大量贝壳碎片。		
Q ₄ ^{ml}	5	-9.80	15.10	4.30		粉质黏土:上部为灰黑色,中下部渐变为棕褐色,可塑,无摇震反应,切面有光泽,干强度及韧性中等,含少量钙质结核,中等压缩性。		
Q ₃ ^{sl+pl}	6	-16.60	21.90	6.80		粉砂:浅黄色,中密,饱和,主要矿物成份为石英、长石,粒度均匀。		
Q ₃ ^{sl+pl}	7	-19.70	25.00	3.10		粉质黏土:棕褐-黄褐色,可塑,无摇震反应,切面有光泽,干强度及韧性中等,含少量粒径为1-2cm的钙质结核,中等压缩性。		

寿光市勘察设计院有限责任公司
外业日期:

制图:
校核:

图号: 3-1

钻 孔 柱 状 图

工程名称		潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程				工程编号	2017-B020	
孔 号	3		坐 标	X=43.60m Y=0.00m		钻孔直径	130mm	
孔口标高	5.50m		初见水位			稳定水位	10.00m	
地质时代	层 号	层底标高 (m)	层底深度 (m)	分层厚度 (m)	柱状图	地 层 描 述	标贯中点深度 (m)	标贯实测击数
Q ₄ ^{nl}	1	4.50	1.00	1.00	1:125 	素填土: 黄褐-灰褐色, 松散, 稍湿-湿, 主要组成成分为粉土、粉质粘土等, 含大量植物根系。	1.65	5.0
Q ₄ ^{pl}	2	2.20	3.30	2.30		粉质黏土: 棕褐色, 可塑, 无摇震反应, 切面有光泽, 干强度及韧性中等, 含少量钙质结核, 中等压缩性。	2.65	6.0
Q ₄ ^{ml}	3	-1.20	6.70	3.40		粉砂: 棕黄色, 松散-稍密, 稍湿-湿, 主要矿物成份为石英、长石, 含少量贝壳碎片。	4.15	11.0
						粉砂: 灰绿-灰黑色, 稍密-中密, 湿-饱和, 主要矿物成份为石英、长石, 含大量贝壳碎片。	5.65	14.0
Q ₄ ^{pl}	4	-5.50	11.00	4.30		粉砂: 灰绿-灰黑色, 稍密-中密, 湿-饱和, 主要矿物成份为石英、长石, 含大量贝壳碎片。	7.15	16.0
							8.65	18.0
							9.65	19.0
Q ₄ ^{pl}	5	-9.70	15.20	4.20		粉质黏土: 上部为灰黑色, 中下部渐变为棕褐色, 可塑, 无摇震反应, 切面有光泽, 干强度及韧性中等, 含少量钙质结核, 中等压缩性。	10.65	17.0
							12.15	7.0
Q ₄ ^{sl+pl}	6	-16.70	22.20	7.00		粉砂: 浅黄色, 中密, 饱和, 主要矿物成份为石英、长石, 粒度均匀。	13.65	8.0
							14.65	10.0
							16.15	19.0
							17.65	22.0
Q ₄ ^{sl+pl}	7	-19.50	25.00	2.80		粉质黏土: 棕褐-黄褐色, 可塑, 无摇震反应, 切面有光泽, 干强度及韧性中等, 含少量粒径为1-2cm的钙质结核, 中等压缩性。	19.15	25.0
							20.65	29.0
							21.65	28.0
							23.15	9.0
							24.15	11.0

寿光市勘察设计院有限责任公司
外业日期:

制图:
校核:

图号: 3-2

钻 孔 柱 状 图



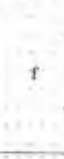
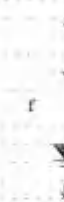

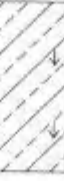
工程名称		潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程				工程编号	2017-B020	
孔号	10		坐	X=21.80m		钻孔直径	130mm	
孔口标高	5.40m		标	Y=-42.00m		稳定水位	9.80m	
地质时代	层号	层底标高 (m)	层底深度 (m)	分层厚度 (m)	柱状图	地层描述	标贯中深度 (m)	标贯实测击数
Q ₄ ^{pl}	1	4.70	0.70	0.70		素填土: 黄褐-灰褐色, 松散, 稍湿-湿, 主要组成成分为粉土、粉质粘土等, 含大量植物根系。		
Q ₄ ^{mc}	2	2.50	2.90	2.20		粉质黏土: 棕褐色, 可塑, 无摇震反应, 切面有光泽, 干强度及韧性中等, 含少量钙质结核, 中等压缩性。		
Q ₄ ^{mc}	3	-1.10	6.50	3.60		粉砂: 棕黄色, 松散-稍密, 稍湿-湿, 主要矿物成份为石英、长石, 含少量贝壳碎片。		
Q ₄ ^{mc}	4	-5.40	10.80	4.30		粉砂: 灰绿-灰黑色, 稍密-中密, 湿-饱和, 主要矿物成份为石英、长石, 含大量贝壳碎片。		
Q ₄ ^{mc}	5	-9.70	15.10	4.30		粉质黏土: 上部为灰黑色, 中下部渐变为棕褐色, 可塑, 无摇震反应, 切面有光泽, 干强度及韧性中等, 含少量钙质结核, 中等压缩性。		
Q ₃ ^{sl+pl}	6	-16.20	21.60	6.50		粉砂: 浅黄色, 中密, 饱和, 主要矿物成份为石英、长石, 粒度均匀。		
Q ₃ ^{sl+pl}	7	-19.60	25.00	3.40		粉质黏土: 棕褐-黄褐色, 可塑, 无摇震反应, 切面有光泽, 干强度及韧性中等, 含少量粒径为1-2cm的钙质结核, 中等压缩性。		

寿光市勘察设计院有限责任公司
外业日期:



制图:
校核:

图号: 3-3

钻孔柱状图

工程名称		潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程				工程编号	2017-B020	
孔号	16		坐	X=65.50m		钻孔直径	130mm	
孔口标高	5.50m		标	Y=-55.00m		稳定水位	10.00m	
地质时代	层号	层底标高 (m)	层底深度 (m)	分层厚度 (m)	柱状图	地层描述	标贯中点深度 (m)	标贯实测击数
Q ₄ ^{al}	1	4.60	0.90	0.90	1:125 	素填土:黄褐-灰褐色,松散,稍湿-湿,主要组成成分为粉土、粉质粘土等,含大量植物根系。		
	2	2.30	3.20	2.30		粉质黏土:棕褐色,可塑,无摇震反应,切面有光泽,干强度及韧性中等,含少量钙质结核,中等压缩性。	1.95 2.95	5.0 7.0
Q ₄ ^{mc}	3	-1.10	6.60	3.40		粉砂:棕黄色,松散-稍密,稍湿-湿,主要矿物成份为石英、长石,含少量贝壳碎片。	4.15	12.0
						粉砂:灰绿-灰黑色,稍密-中密,湿-饱和,主要矿物成份为石英、长石,含大量贝壳碎片。	5.65 7.15 8.15	14.0 16.0 17.0
Q ₄ ^{ml}	4	-5.50	11.00	4.40		粉质黏土:上部为灰黑色,中下部渐变为棕褐色,可塑,无摇震反应,切面有光泽,干强度及韧性中等,含少量钙质结核,中等压缩性。	9.65 10.65	19.0 18.0
						粉砂:浅黄色,中密,饱和,主要矿物成份为石英、长石,粒度均匀。	12.15 13.65 14.65	7.0 8.0 10.0
Q ₃ ^{al+pl}	6	-16.00	21.50	6.20		粉质黏土:棕褐-黄褐色,可塑,无摇震反应,切面有光泽,干强度及韧性中等,含少量粒径为1-2cm的钙质结核,中等压缩性。	16.65 18.15 19.65	18.0 20.0 24.0
						粉质黏土:棕褐-黄褐色,可塑,无摇震反应,切面有光泽,干强度及韧性中等,含少量粒径为1-2cm的钙质结核,中等压缩性。	21.15 22.65	28.0 11.0
Q ₃ ^{al+pl}	7	-19.50	25.00	3.50		粉质黏土:棕褐-黄褐色,可塑,无摇震反应,切面有光泽,干强度及韧性中等,含少量粒径为1-2cm的钙质结核,中等压缩性。	24.15	12.0

寿光市勘察设计院有限责任公司
外业日期:

制图: 
校核: 

图号: 3-4

勘探点一览表

工程名称: 潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区续建工程

第 1 页

孔号	勘探点类型	孔口或井口标高(m)	勘探点深度(m)	稳定水位深度(m)	稳定水位标高(m)	原状样(个)	扰动样(个)	标贯(次)	坐标 X(m)	坐标 Y(m)
1	取土孔	5.30	25.00	9.60	-4.30	4	3		0.00	0.00
2	鉴别孔	5.30	20.00	9.80	-4.50				21.80	0.00
3	标贯孔	5.50	25.00	10.00	-4.50			18	43.60	0.00
4	取土孔	5.40	20.00	10.10	-4.70	2	3		65.50	0.00
5	标贯孔	5.30	20.00	9.60	-4.30			8	0.00	-13.00
6	取土孔	5.40	25.00	9.60	-4.20	4	3		21.80	-13.00
7	鉴别孔	5.50	20.00	9.90	-4.40				43.60	-13.00
8	标贯孔	5.40	25.00	10.00	-4.60			18	65.50	-13.00
9	标贯孔	5.50	20.00	9.60	-4.10			13	0.00	-42.00
10	取土孔	5.40	25.00	9.80	-4.40	3	3		21.80	-42.00
11	标贯孔	5.50	25.00	10.00	-4.50			11	43.60	-42.00
12	取土孔	5.50	25.00	10.00	-4.50	3	3		65.50	-42.00
13	取土孔	5.30	20.00	9.80	-4.50	2	3		0.00	-55.00
14	鉴别孔	5.40	20.00	9.70	-4.30				21.80	-55.00
15	取土孔	5.50	20.00	10.10	-4.60	2	3		43.60	-55.00
16	标贯孔	5.50	25.00	10.00	-4.50			17	65.50	-55.00
合计			360.00			20	21	85		

制表: 吕A

校核: 吕量

表1-1

附件 9 委托书

委 托 书

潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块位于山东省潍坊市滨海经济技术开发区大家洼街道广场前街以南，华州路以东，长江西街以北，喜源路以西，地块中心地理坐标为 N37.11146°，E118.98938°，该地块总占地面积为 14719 平方米。根据国家有关政策，本地块需进行土壤污染状况调查，现委托潍坊优特检测服务有限公司负责此次土壤污染状况调查相关事项。

潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区居民委员会

2020 年 09 月



附件 10 进行评审的申请

关于对“潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告”进行评审的申请

潍坊市生态环境局：

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》《山东省土壤污染防治条例》等相关法律法规的有关规定，我单位已委托潍坊优特检测服务有限公司完成了潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块的土壤污染状况调查工作，并编制了“潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告”，现申请进行评审。

潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区居民委员会



附件 11 召开会议的函

潍坊市生态环境局

关于召开寿光市学府东郡黄金水岸小区地块等 79 个地块土壤污染状况调查报告评审会的函

各有关单位：

定于 2020 年 10 月 23 日—24 日、26 日—30 日，组织召开寿光市学府东郡黄金水岸小区地块等 79 个地块的土壤污染状况调查报告评审会，现将有关事项函告如下。

一、会议时间及地点

1、2020 年 10 月 23 日 8:30-18:00，召开寿光市学府东郡黄金水岸小区地块、寿光市上口镇东风大街以南辰虹路以东（2019-10 号上口镇上城项目）地块、清河熙华园北地块、风华·百丽澜庭项目、寿光市羊口镇普利龙湾城三期地块、寿光市洛盛街以北尧河路以东 2020-23/2020-24 号地块、山东化工职业学院新校区（北）地块、潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块、中颐龙湖康养小镇（南区）2#地块、潍城区齐鲁国际文旅城 PVCP（2020-SC-8 号）地块项目等 10 个地块土壤污染状况调查报告评审会，会议地点为寿光市软件园蓝工院研发中心（山东潍科检测服务有限公司会议室）。

2、2020 年 10 月 23 日 8:30-18:00，昌邑市天水路以东、育新街以北地块，昌邑北海路以西、南苑西街以北（2018-63 号）

地块，昌邑新昌路以西、交通街以北（2019-01号）地块，昌邑同大街以北、文昌南路以西、解放路以东（2019-27号）地块，昌邑市2019-29号地块，昌邑市科技创新服务中心项目地块，昌邑市2019-17号地块，昌邑市龙港汽车产业园项目（2019-37、2019-97号）地块土壤污染状况调查项目，昌邑市柳疃工业园污水厂北侧地块等9个地块土壤污染状况调查报告评审会，会议地点为昌邑市平安西街潍坊龙港集团二楼会议室。

3、2020年10月24日8:30-18:00，召开高新区健康东街以北、浞河以东小油坊地块，高新区健康东街以北、潍安路以东管委会东侧地块，高新区卧龙东街以南、惠贤路以西潍柴佳苑西侧2020-G24号地块，高新区惠丰街以南、永春路以西2019-G51、2020-G42号地块，高新区原宇骏（潍坊）新能源科技有限公司地块，潍坊经济开发区2018-J15号金色嘉园二期地块、青州市东鑫纸业场地B地块、潍坊护理职业学院对面地块等8个地块土壤污染状况调查报告评审会，会议地点为潍坊市高新区健康街永春路华天国际大厦20楼会议室。

4、2020年10月26日8:30-18:00，召开临朐县九山镇宋王庄幼儿园项目地块、临朐县实验幼儿园南区建设项目地块、临朐县人民医院传染病门诊病房楼项目地块、山东富春江置业有限公司（2020-1）地块、临朐县沂山实业管龙片区一期棚户区改造项目（2019-241、2018-89-4号地块）、临朐县沿河片区棚户区改造项目、临朐县黄龙路以南站前路以西临朐体育公园项目2019-192号地块、临朐天能光伏新能源有限公司（2019-29）号地块、临朐港华燃气有限公司X2019-21号地块等9个地块

土壤污染状况调查报告评审会，会议地点为临朐县东城街道创业大厦 12 楼 1221 会议室。

5、2020 年 10 月 27 日 8:30-18:00，召开坊子区民生家苑沿街商住楼地块、坊子区凤翔街以南规划路以西原外贸加工厂和征收地块、潍坊昌大房地产发展有限公司鲁鸿泰华项目地块、潍坊寒亭朱里 110 千伏变电工程地块、寒亭区北海路以东、规划支路以南（2018-HT08 号 B）地块、寒亭区南一街以北东一路以西（2019-HT20 号、2020-HT15 号）地块、潍坊亿燃天然气有限公司 2019-HT04 号地块、潍坊职业学院滨海校区体育馆地块、潍坊职业学院滨海校区二期（2019-BH093）地块、奎文区廿里堡街办董家村地块（奎文区 2020-K20 号）等 10 个地块土壤污染状况调查评审会，会议地点为奎文区文化南路 2600 号齐鲁创智园 3 号 6 楼会议室。

6、2020 年 10 月 28 日 8:30-18:00，召开高密市崇文中学地块、朝阳街道前埠口村百脉湖大街以北小辛河以南地块、朝阳街道邱家洼村小辛河以南嘉源街以北地块、高密市天和养老托老中心项目地块、艺海拾贝教育综合体地块、高密市黄山路以东立新街以南地块、高密顺达珠江帝景二期项目地块、高密顺达福祥养老院中心项目地块、高密市晏子学校建设项目地块、高密胶河生态谷休闲项目地块等 10 个地块土壤污染状况调查评审会，会议地点为高密市柏城镇平安大道珠江帝景会所二楼会议室。

7、2020 年 10 月 29 日 8:30-18:00，召开禽畜无害化处理项目地块、青州市益都西苑一期项目地块、青州市前后寺二期项

目地块、青州市云门山花园东苑三期项目地块、青州市广德花园项目东区、西区地块、青州市民兵训练基地项目地块、潍坊理工学院附属综合高中项目地块、潍坊理工学院历山学堂项目地块等 9 个地块土壤污染状况调查评审会，会议地点为银座佳悦酒店二楼会议室（青州市海岱路与凤凰山路交叉口东北角）。

8、2020 年 10 月 29 日 8:30-12:00，召开高新区潍县中路以东、珠光街以北文旅公司渤海湾地块、高新区梨园街以南、东方路以东军分区东侧地块、高新区软件园 2019-G08 号地块、高新区宝通街以南、潍安路以西奥园地块、高新区健康东街以北、高新一路以西和馨苑地块等 5 个地块土壤污染状况调查评审会，会议地点为高新区桃园街 8999 号山东测绘地理信息产业基地一期项目 6 号楼 4 楼会议室。

9、2020 年 10 月 30 日 8:30-18:00，召开青州市刘家片区（美丽家园）棚改安置区项目地块、青州市南阳澜庭项目地块、青州市外滩华府项目地块、青州市碧桂园玖州府二期项目地块、青州市王府迎宾大道与仁和路交叉口西南侧地块（2020-30）、青州市庙子镇黄鹿井后山路以南、府后路两侧（溪峰深松里馆地块）、青州泰华城大益华府御苑（二期）、青州市安顺府地块、青州市潍坊市益都中心医院新院区地块等 9 个地块土壤污染状况调查评审会，会议地点为银座佳悦酒店二楼会议室（青州市海岱路与凤凰山路交叉口东北角）。

二、参会人员

（一）市生态环境局、市自然资源和规划局有关代表，以及县级生态环境部门、自然资源和规划部门有关代表；

(二) 土地使用权人、受委托的土壤污染状况调查单位、检测单位和地质调查单位;

(三) 邀请专家 3 人。

三、会议议程

(一) 查勘现场

与会专家、代表查勘现场, 潍坊市生态环境局寿光分局、滨海分局、安丘分局、坊子分局、寒亭分局、临朐分局、潍城分局和奎文分局负责组织所辖地块的现场勘查记录工作。

自然资源部门核实地块用地面积(四至范围)、历史、现状、土地使用权人、规划用途、用途变更、有关用地审批和规划许可等信息。

(二) 评审会议

1. 潍坊市生态环境局的代表介绍参加单位及人员, 宣读专家组成员, 由专家组成员推选专家组组长;

2. 会议由专家组组长主持。

(1) 土地使用权人、受委托的土壤污染状况调查单位、检测单位、地质调查单位介绍项目土壤污染状况调查开展情况和报告主要内容;

(2) 与会部门代表发表意见;

(3) 与会专家质询、发表专家个人意见;

(4) 专家组根据与会代表、专家意见形成评审意见。

四、其他事项

(一) 请各参加单位于 2020 年 10 月 22 日 17:00 前将参会人员会议回执单(见附件 1)报潍坊市生态环境局土壤生态环

境科。县级生态环境部门通知县级自然资源和规划部门、土地使用权人、调查有关单位参加会议，汇总会议回执单后潍坊市生态环境局土壤生态环境科。

(二)项目单位准备调查报告7份，准备检测报告原件等相关材料及其他材料(见附件2-4)。

联系人: 郭广轩 19853639651 董亮 13705361193
李勇 18863607767 韩盛 18678059622
潘钰 18653607709 宋玉凤 15275367233
胡新江 13336366193 常伟 18865367331
丁志成 19963091220 刘权 18866765761
张海润 18863615276

联系邮箱: soil_wfeeb@wf.shandong.cn。

- 附件: 1、会议回执单
2、评审申请表
3、申请人承诺书
4、报告出具单位承诺书

潍坊市生态环境局
2020年10月22日



附件 12 评审申请表

建设用地土壤污染状况调查、风险评估、 风险管控及修复效果评估报告评审申请表

项目名称	潍坊滨海经济技术开发区人家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块 土壤污染状况调查报告		
报告类型	<input checked="" type="checkbox"/> 土壤污染状况调查 <input type="checkbox"/> 土壤污染风险评估 <input type="checkbox"/> 土壤污染风险管控效果评估 <input type="checkbox"/> 土壤污染修复效果评估		
联系人	袁荣会	联系电话	13705361183
电子邮箱	/		
地块类型	<input type="checkbox"/> 经土壤污染状况普查、详查、监测、现场检查等方式，表明有土壤污染风险 <input checked="" type="checkbox"/> 用途变更为住宅、公共管理、公共服务用地，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查的地块		
土地使用权取得时间 (地方人民政府以及有关部门申请的，填写土地使用权收回时间)	2019年11月29日	前土地使用权人	筏子口村
建设用地地点	山东省(区、市)潍坊地区(市、州、盟)滨海经济技术开发区(区、市、旗)人家洼街道乡(镇) 经度: 118.98938° 纬度: 37.11146° <input type="checkbox"/> 项目中心 <input checked="" type="checkbox"/> 其他(简要说明) 原为筏子口村农用地。		
四至范围	(可另附图) 注明拐点坐标(2000国家大地坐标系)	占地面积 (m ²)	14719
行业类别(现状为工矿 用地的填写该栏)	<input type="checkbox"/> 有色金属冶炼 <input type="checkbox"/> 石油加工 <input type="checkbox"/> 化工 <input type="checkbox"/> 焦化 <input type="checkbox"/> 电镀 <input type="checkbox"/> 制革 <input type="checkbox"/> 危险废物贮存、利用、处置活动用地 <input type="checkbox"/> 其他		
有关用地审批和规划 许可情况	<input checked="" type="checkbox"/> 已依法办理建设用地审批手续 <input type="checkbox"/> 已核发建设用地规划许可证 <input type="checkbox"/> 已核发建设工程规划许可证		
规划用途	<input checked="" type="checkbox"/> 第一类用地: 包括 GB50137 规定的 <input checked="" type="checkbox"/> 居住用地 R <input type="checkbox"/> 中小学用地 A33 <input type="checkbox"/> 医疗卫生用地 A5 <input type="checkbox"/> 社会福利设施用地 A6 <input type="checkbox"/> 公园绿地 G1 中的社区公园或者儿童公园用地 <input type="checkbox"/> 第二类用地: 包括 GB50137 规定的 <input type="checkbox"/> 工业用地 M <input type="checkbox"/> 物流仓储用地 W <input type="checkbox"/> 商业服务业设施用地 B <input type="checkbox"/> 道路与交通设施用地 S <input type="checkbox"/> 公共设施用地 U <input type="checkbox"/> 公共管理与公共服务用地 A (A33、A5、A6 除外) <input type="checkbox"/> 绿地与广场用地 G (G1 中的社区公园或者儿童公园用地除外) <input type="checkbox"/> 不确定		
报告主要结论	本地块内及周围区域当前和历史无可能的污染源，地块的环境状况可以接受，调查活动可以结束，不再进行下一阶段土壤污染状况调查。		

申请人：潍坊滨海经济技术开发区人家洼街道筏子口社区居民委员会
 申请日期：2020年10月15日



附件 13 申请人承诺书

申请人承诺书

本单位(潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区居民委员会)郑重承诺:

我单位(潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区居民委员会)对申请材料的真实性负责;为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效,绝不弄虚作假。

如有违反,愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位: (公章)



法定代表人(或者申请个人): (签名)

袁荣会

2020年09月02日


附件 14 报告出具单位承诺书

报告出具单位承诺书


本单位郑重承诺：

我单位对潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：潘超 身份证号：370705198801030518 负责篇章：第一、二、三、四章 签名：

本报告的其他直接责任人员包括：

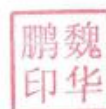
姓名：隋岳岩 身份证号：370705199104120037 负责篇章：第五、六、七章 签名：

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：



法定代表人：（签名）



2020年10月15日

附件 15 会议回执单

会议回执单

单位：潍坊优特检测服务有限公司

姓名	职务	单位	手机号码	备注
潘超	报告编制人员	潍坊优特检测服务有限公司	15169499901	
隋岳岩	报告室主任	潍坊优特检测服务有限公司	13356740527	

单位公章



2020年10月23日

1. 回执单作为会议入场券并作签到证明，请详细填写并加盖单位（或办公室）公章；
2. 各单位要严格按照要求确定与会人员，确需他人代替的须事先请假并注明理由。

附件 16 会议签到表

潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建 项目地块土壤污染状况调查评审会参会人员签到表

2020 年 10 月 23 日

姓名	单位	职务/职称	联系电话	备注
李瑜	山东省环境检测院	高工	18668998820	
任会学	山东建筑大学	教授	13864034051	
李景臣	山东省分析测试中心	副研究员	13005522242	
崔亮	环保监测分局	科员	1270536103	
刘传喜	滨海区自然资源局	科员	1826365379	
袁荣会	筏子口社区	村委	13705361183	
隋岳岳	潍坊怡特检测服务有限公司	员工	13356740327	
潘超	潍坊怡特检测服务有限公司	员工	15169499901	

附件 17 现场勘查情况

潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区 楼房续建项目地块现场勘查情况

2020年10月23日，潍坊市生态环境局滨海分局、潍坊滨海经济技术开发区自然资源和规划局组织召开了潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告专家评审会。根据评审要求，评审专家和与会代表进行了现场查看。

查看现场过程中，报告编制单位和筏子口村委会人员介绍了场地面积及边界情况和调查地块利用情况，并查看了土壤快速检测点等相关情况。潍坊市生态环境局滨海分局进行了现场记录。



附件 18 保密承诺书

保密承诺书

本人以专家身份参加潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告评审,对以下事项做出承诺:

- 一、认真遵守国家法律、法规和规章制度,履行保密义务;
- 二、不违规记录、存储、复制技术秘密和业务秘密信息;
- 三、不以任何方式泄露所接触和知悉的技术秘密及商业秘密;
- 四、未经评审组织方许可,不发表涉及评审内容的文章、著述;
- 五、严格遵守《山东省建设用地土壤污染防治专家库管理办法(试行)》;
- 六、与土地使用权人或污染责任人存在利益关系、法律纠纷,或受委托参与咨询等情况时,承诺主动提出回避;
- 七、不收受土地使用权人或污染责任人给予的财物或者其他好处;
- 八、及时向生态环境部门报告土壤调查评估、治理修复等从业单位在编制报告等活动中的违法行为;
- 九、配合生态环境、自然资源和规划部门处理有关责任方的询问、质疑和投诉。

承诺人签名:




2020 年 10 月 23 日

保密承诺书

本人以专家身份参加潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告评审,对以下事项做出承诺:

- 一、认真遵守国家法律、法规和规章制度,履行保密义务;
- 二、不违规记录、存储、复制技术秘密和业务秘密信息;
- 三、不得以任何方式泄露所接触和知悉的技术秘密及商业秘密;
- 四、未经评审组织方许可,不发表涉及评审内容的文章、著述;
- 五、严格遵守《山东省建设用地土壤污染防治专家库管理办法(试行)》;
- 六、与土地使用权人或污染责任人存在利益关系、法律纠纷,或受委托参与咨询等情况时,承诺主动提出回避;
- 七、不收受土地使用权人或污染责任人给予的财物或者其他好处;
- 八、及时向生态环境部门报告土壤调查评估、治理修复等从业单位在编制报告等活动中的违法行为;
- 九、配合生态环境、自然资源和规划部门处理有关责任方的询问、质疑和投诉。

承诺人签名: 

2020年10月23日

保密承诺书

本人以专家身份参加潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告评审,对以下事项做出承诺:

- 一、认真遵守国家法律、法规和规章制度,履行保密义务;
- 二、不违规记录、存储、复制技术秘密和业务秘密信息;
- 三、不以任何方式泄露所接触和知悉的技术秘密及商业秘密;
- 四、未经评审组织方许可,不发表涉及评审内容的文章、著述;
- 五、严格遵守《山东省建设用地土壤污染防治专家库管理办法(试行)》;
- 六、与土地使用权人或污染责任人存在利益关系、法律纠纷,或受委托参与咨询等情况时,承诺主动提出回避;
- 七、不收受土地使用权人或污染责任人给予的财物或者其他好处;
- 八、及时向生态环境部门报告土壤调查评估、治理修复等从业单位在编制报告等活动中的违法行为;
- 九、配合生态环境、自然资源和规划部门处理有关责任方的询问、质疑和投诉。

承诺人签名:



2020年10月23日

附件 19 专家技术审查意见表

专家技术审查意见表

项目名称		潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告
编制单位		潍坊优特检测服务有限公司
审查人	姓名	李莉
	职务/职称	高级工程师
	所在单位	山东省理化检测研究院
<p>总体评价：</p> <p>报告结构完整性 (<input type="checkbox"/>完整 <input checked="" type="checkbox"/>基本完整 <input type="checkbox"/>不完整)</p> <p>报告内容全面性 (<input checked="" type="checkbox"/>全面 <input type="checkbox"/>基本全面 <input type="checkbox"/>不全面)</p> <p>报告结论可信性 (<input checked="" type="checkbox"/>可信 <input type="checkbox"/>基本可信 <input type="checkbox"/>不可信)</p> <p>是否通过审查 (<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否)</p>		
<p>1. 加强室内环境的分析</p> <p>2. 补充图表附件</p>		
<p>签名: 李莉</p> <p>2020年 10 月 27 日</p>		

专家技术审查意见表

项目名称		潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤 污染状况调查报告
编制单位		潍坊优特检测服务有限公司
审查 人	姓 名	李 强
	职务/职称	副研究员
	所在单位	山东省分析测试中心
<p>总体评价：</p> <p>报告结构完整性 (<input type="checkbox"/>完整 <input checked="" type="checkbox"/>基本完整 <input type="checkbox"/>不完整)</p> <p>报告内容全面性 (<input type="checkbox"/>全面 <input checked="" type="checkbox"/>基本全面 <input type="checkbox"/>不全面)</p> <p>报告结论可信性 (<input type="checkbox"/>可信 <input checked="" type="checkbox"/>基本可信 <input type="checkbox"/>不可信)</p> <p>是否通过审查 (<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否)</p>		
<p>1. 补充简易棚(非地块)的使用情况,分析非地块对环境 影响.</p> <p>2. 规范附件林.</p> <p>3. 补充快筛点位数据.</p>		
<p>签名: <u>李强</u></p> <p>2020年 10 月 23 日</p>		

专家技术审查意见表

项目名称		潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤 污染状况调查报告
编制单位		潍坊优特检测服务有限公司
审查人	姓名	任会学
	职务/职称	教授
	所在单位	山东建筑大学
<p>总体评价：</p> <p>报告结构完整性 (<input type="checkbox"/>完整 <input checked="" type="checkbox"/>基本完整 <input type="checkbox"/>不完整)</p> <p>报告内容全面性 (<input type="checkbox"/>全面 <input checked="" type="checkbox"/>基本全面 <input type="checkbox"/>不全面)</p> <p>报告结论可信性 (<input type="checkbox"/>可信 <input checked="" type="checkbox"/>基本可信 <input type="checkbox"/>不可信)</p> <p>是否通过审查 (<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否)</p>		
<p>报告结构内容基本完整、全面， 数据基本可靠，结论基本可信。 尚需补充性污染数据与相关资料。</p>		
<p>签名：任会学 2021年10月23日</p>		

附件 20 专家评审意见

潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建 项目地块土壤污染状况调查报告专家评审意见

2020年10月23日，潍坊市生态环境局滨海分局、潍坊市自然资源和规划局在寿光组织召开了《潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告》专家评审会，参加会议的有潍坊市生态环境局滨海分局、潍坊市自然资源和规划局、潍坊优特检测服务有限公司（报告编制单位），会议邀请了3名专家组成了专家组（名单附后）。专家组和与会代表通过视频、照片等方式查看，听取了报告编制单位的汇报，审阅了相关资料，经质询和讨论，形成以下评审意见：

一、报告总体评价

本次土壤污染调查为潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块，调查程序与方法基本符合国家相关标准规范要求，土壤污染状况调查报告内容较全面。

报告通过评审但需修改，经专家复核确认后可作为后续工作的依据。

二、报告主要修改意见

- 1、补充地块上简易棚使用功能，说明对本地块的土壤影响；
- 2、完善规范图表格式、形式；
- 3、补充快筛点位数据。

专家组签字：



2020年10月23日

附件 21 评审专家名单

潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块
土壤污染状况调查报告评审专家名单

2020 年 10 月 23 日

姓名	职务/职称	单位	联系电话	备注
李彤	高级工程师	山东省环境科学研究院	18668998820	
白合学	教授	山东建筑大学	13864034059	
李景松	副研究员	山东省分析测试中心	☎ 13006588242	

附件 22 报告修改说明

潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块 土壤污染状况调查报告修改说明

报告修改情况如下：

1、补充地块上简易棚使用功能，说明对本地块的土壤影响；

修改说明：已补充地块上简易棚使用功能，说明对本地块的土壤影响，见 P46、P56、P58。

2、完善规范图表格式、形式；

修改说明：已完善规范图表格式、形式，见 P6。

3、补充快筛点位数据。

修改说明：已在报告中补充快筛点位数据，见 p48、p51、P77、P79。

潍坊优特检测服务有限公司

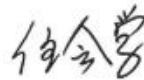
2020 年 11 月 13 日

附件 23 评审复核意见

审查复核意见表

项目名称	潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道 筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告		
专家姓名	李扬	职务/职称	高工
工作单位	山东省物化探勘查院	联系电话	18668998820
<p>报告编制单位按照专家意见进行了修改和完善，修改后的内容基本符合要求，本次审核予以通过。</p> <p>专家签名: </p> <p>日期: 2020年11月18日</p>			

审查复核意见表

项目名称	潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道 筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查报告		
专家姓名	任会学	职务/职称	教授
工作单位	山东建筑大学	联系电话	13864034059
<p>报告编制单位按照专家意见进行了修改和完善，修改后的内容基本符合要求，本次审核予以通过。</p> <p style="text-align: right;">专家签名： </p> <p style="text-align: right;">日期： 2020年11月17日</p>			

审查复核意见表

项目名称	潍坊滨海经济技术开发区大家洼街道筏子口社区楼房续建项目地块土壤污染状况调查		
专家姓名	李赛钰	职务/职称	副研究员
工作单位	山东省分析测试中心	联系电话	13006588242
<p>该调查报告按照专家意见进行了修改和完善，修改后的内容基本符合要求，可以通过审查。</p>			
专家签名：	李赛钰		
日期：	2020年11月16日		